

ISTRA,LOBORIKA -Predivna prizemnica na mirnoj lokaciji!, Marčana, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA,LOBORIKA -Predivna prizemnica na mirnoj lokaciji!

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لا:
126 m ²	نوع البيت:
840 m ²	قدم مربعة:
4	حجم القطعة:
2	غرف النوم:
399,000.00 €	الحمامات:
07.06.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2022	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Marčana	مدينة:
Loborika	منطقة المدينة:
52206	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA,LOBORIKA - Predivna prizemnica na mirnoj lokaciji! Svega nekoliko minuta vožnje od centra Pule, u ponudi imamo ovu predivnu prizemnicu površine 126m². Nalazi se na mirnoj lokaciji okružena prirodom. Sagrađena je na zemljištu

površine 840m2, a sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje sa blagovaonicom i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu površine 29m2 na kojoj se nalazi roštilj. Tu su također tri velike spavaće sobe, dvije kupaonice, prostorija za veš mašinu. Oprema: U svakoj prostoriji se nalazi klima uređaj (4 kom), u kupaonicama i hodniku električno podno grijanje, dok je u dnevnom osim klime predviđen električni kamin ili peć na pelete obzirom da ima i dimnjak. Na podovima keramika. Demit fasada (8cm). Postavljene 3 nadzorne kamere, portafon, kapija na daljnsko otvaranje. Novi vlasnik na okućnici može napraviti i bazen koji je i predviđen projektom. Tu je također i više parkirnih mjesta za vaše limene ljubimce. Predivna nekretnina predstavlja idealnu priliku za početak obiteljskog života ili investicija u turizam. Nekretnina ima svu potrebnu dokumentaciju, vlasništvo 1/1, bez tereta. Nazovite agenta već danas i dogovorite termin razgledavanja. Vrijedno pažnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24706

معلومات الاتصال إضافية

614992 :الرقم المرجعي الداخلي:
24706 Agency ref id: