

KRK - PENTHOUSE S POGLEDOM NA MORE, Krk, شقة

معلومات البائع	
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive Nekretnine	الاسم الاول:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.exclusive-nekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
Opatija	City:
51410	City area:
Maršala Tita 65	الرمز البريدي:
+385(0)91/887-5855	عنوان:
+385(0)51/498-068	Mobile:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	Phone:
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	عنا:



The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	KRK - PENTHOUSE S POGLEDOM NA MORE
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	100 m ²
طابق:	2
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	3
الحمامات:	2
السعر:	665,000.00 €
نشرت من قبل:	10.06.2024

شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Krk
منطقة المدينة:	Krk
Poštanski broj:	51500

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Penthouse na 2.katu neto stambene površine 100,21m² s pogledom na more u gradu Krku. Na prvom katu nalazi se ulaz u stan. Sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice s terasom (open space), vešeraj/wc te dvije spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama s terasom. Dnevni boravak i spavaće sobe imaju jugozapadnu orijentaciju. Stan će biti opremljen parketima, keramikom i sanitarnom opremom visoke kvalitete, dizalicom topline kao pogonom za podno grijanje i stropno hlađenje. Prozori i staklene stijene izrađeni su od aluminijskih profila visoke kategorije renomiranih proizvođača te su opremljeni aluminijskim žaluzinama (brisoletjima) pogonjenim električnim pogonom, za zaštitu od sunca i vremenskim nepogoda. Pristup zgradama uređen je asfaltiranom prometnicom s nogostupom i javnom rasvjetom. Uređene okućnice sadrže po dva parkirna mjesta po stanu sa električnim punjačima, pješački i kolni prilaz sa zatvorenom rampom /ulazna vrata) na daljinsko upravljanje. Stanovima u prizemlju pripadaju i hortikulturno uređene okućnice. Stan je u fazi izgradnje, a planirani rok završetka je jesen 2024. godine. Prestižna lokacija i blizina plaže koja se nalazi na 700 m. ID KOD AGENCIJE: 2243

معلومات الاتصال إضافية

615330 الرقم المرجعي الداخلي:

2243 Agency ref id:

+385 (0) 95 711 7086 الهاتف للإتصال: