

Ivanjica, Golija, , 100a, Raška, أرض

Beocity Nekretnine	معلومات البائع
kancelarija@beocitynekretnine.rs	الاسم:
Beocity Nekretnine	البريد الإلكتروني:
Beocity Nekretnine (Reg.: 554)	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
https://www.beocitynekretnine.rs/	اسم الشركة:
Serbia	Service Type:
Grad Beograd	الموقع:
Beograd	بلد:
Makenzijeva 22	Region:
060/328-3901	City:
011/328-3901	عنوان:
BEOCITY NEKRETNINE	Mobile:
Makenzijeva 22, 11000	Phone:
Beograd	عنا:
Matični broj: 63490954	
PIB: 108493302	
Reg. broj: 554	
554	Reg No.:
	سياسة الخصوصية:



## تفاصيل قائمة البيانات

Ivanjica, Golija, , 100a	عام
بيع	العنوان:
100 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
20,000.00 €	قدم مربعة:
10.06.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



Serbia	مكان
Centralna Srbija	بلد:
Raška	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Kovači	مدينة:
	منطقة المدينة:

Agencijski ID: 99005, I/VI, uknjižen, deljiv. \*\*\* GOLIJIA \*\*\*Zemljišna parcela

وصف  
معلومات إضافية:

površine 1 hektar nalazi se na planini Goliji, u okviru Parka Prirode i Rezervata biosfere, pored samog jezera Nebeska suza, na oko 2 kilometra udaljena od glavnog asfaltnog puta Ivanjica - Bele Vode - Dajići - Golijska Reka - Odvraćenica. Parcela je poljoprivredno zemljište na nadmorskoj visini od oko 1450 metara i do nje se dolazi zemljanim šumskim putem. Izuzetno je lepe konfiguracije, blagog nagiba, pašnjak prošaran stablima četinara, divlje borovnice i sitnijeg šumskog rastinja. Osunčana. Prilaz poljskim putevima sa dve naspramne strane placa. Po informaciji o lokaciji, izuzetno je pogodna za izgradnju stambenih porodičnih objekata (P+1+Pk), ili turističkih kompleksa (P+1+2Pk). Maksimalni dozvoljeni indeks zauzetosti je 40%. Priključak struje kroz dozvolu za izgradnju moguće je obezbediti sa udaljenosti od oko 800 metara. Za napajanje električnom energijom moguće postavljanje solarnih panela. Na zemljištu nema vode, ali je moguće bušenje bunara, jer je Golija izuzetno bogata kvalitetnom vodom za piće na manjim dubinama. Privatno vlasništvo, bez tereta. Agent Maja. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

### معلومات الاتصال إضافية

615363 :الرقم المرجعي الداخلي:

99005 Agency ref id:

+381 (60) 328-3901 :الهاتف للإتصال: