

Veliki Borak, uknjižena vikend kuća, Barajevo, بيت

معلومات البائع	
ZidArt Nekretnine	الاسم:
ZidArt Nekretnine	الاسم الاول:
Zidart nekretnine (Reg.: 591)	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.zidart.rs	الموقع:
Serbia	بلد:
Grad Beograd	Region:
Beograd	City:
11000	الرمز البريدي:
Džona Kenedija br.18	عنوان:
+381 60 319 39 27	Mobile:
+381 11 319 39 27	Phone:
The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.	عنا:

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate valuation of each property - one



of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks

591

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Veliki Borak, uknjižena vikend kuća

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

48 m²

قدم مربعة:

604 m²

حجم القطعة:

1

غرف النوم:

1

الحمامات:

57,000.00 €

السعر:

10.06.2024

نشرت من قبل:

مكان

Serbia

بلد:

Grad Beograd

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Barajevo

مدينة:

Veliki Borak

منطقة المدينة:

Akademika Petra Stanojevića

Adresa:

وصف

Kuća za odmor Na par kilometara od Barajeva, u poznatom mestu po znamenitostima Velikom Borku, u tihoj i mirnoj ulici predstavljamo manju kuću

معلومات إضافية:

vrednu pažnje zbog položaja, cene i pristupa. Na ravnom ograđenom placu u kući od 48 m² možete uz manja ulaganja imati svoj mir i tišinu za kojom sad mnogi čeznu. Uz malo truda budući kupac, koji uradi finiš ove kuće uživaće na prekrasnoj terasi ispred, a koja se proteže ceom širinom kuće. Iz predsoblja ulazimo u dnevni boravak, kuhinju sa trpezarijom, a odatle u veoma malu spavaću sobu (može se veoma lako proširiti u veću prema potrebi). Kupatiloje sa tuš kabinom, a u celoj kući su na podu pločice. Grejanje je na šporet na drva. Kuća je početa da se renovira, urađen je nov krov komplet, fasada sa stiroporom 10 cm i treba demit fasada da se uradi. Stolarija je PVC i postavljena su sigurnosna vrata. Veliki Borak je odlično povezan sa Barajevom i Ibarskom magistralom, a samim tim i Begradom. Kuća je uknjižena i ima odobrenje za upotrebu. Vlasnik 1/1. Agencijska provizija je 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

معلومات الاتصال إضافية

615428 الرقم المرجعي الداخلي:
6803 Agency ref id: