

Retka prilika - 1.5 stan sa prelepom terasom Zvezdara, Zvezdara, شقة

## معلومات البائع

|  |                 |
|--|-----------------|
| ZidArt Nekretnine  | : الاسم         |
| ZidArt   | : الاسم الاول   |
| Nekretnine   | : الاسم الاخير  |
| Zidart nekretnine (Reg.: 591)  | : اسم الشركة    |
| Selling and renting  | Service Type:   |
| https://www.zidart.rs  | : الموقع        |
| Serbia   | : بلد           |
| Grad Beograd   | Region:         |
| Beograd  | City:           |
| 11000  | : الرمز البريدي |
| Džona Kenedija br.18   | : عنوان         |
| +381 60 319 39 27  | Mobile:         |
| +381 11 319 39 27  | Phone:          |
| The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts. | : عنا:          |

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate valuation of each property - one



of the most important segments  
of business intermediaries in  
real estate is the exact estimate  
(based on relevant quality  
parameters) and positioning of  
each property to market  
Presentation of the current real  
estate  
Advertising in various media,  
daily and weekly newspapers,  
specialized advertisements, TV,  
internet  
Sighting of real estate on the  
ground  
Finding customers and business  
negotiation  
Law controls the validity of  
documents each real estate  
making of sale contracts  
Cooperation with leading  
commercial banks  
591

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Retka prilika - 1.5 stan sa prelepom terasom Zvezdara

العنوان:

بيع

عقار ل:

66 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

4

عدد الطوابق:

1.5

غرف النوم:

1

الحمامات:

219,000.00 €

السعر:

10.06.2024

نشرت من قبل:

## مكان

Serbia

بلد:

Grad Beograd : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Zvezdara

مدينة:

Svetog Nikole

Adresa:

## وصف

Imamo jedinstvenu priliku da Vam ponudimo odličan 1.5 stan u blizini samog centra grada. Stan se nalazi u zgradi novijeg datuma izgradnje, i poseduje 4 sprata, dok se sam stan nalazi u prizemlju zgrade. Posebnost stana je pre svega izuzetost

معلومات إضافية:

od buke i prelepa prostrana terasa, idelana za postavljanje roštilja, kao i uređenje zelenila. Prava mala oaza mira. Na terasu se nadovezuje prostrani dnevni boravak, koji zapravo ima izlazak na terasu, gde se dobija potpuno novi dojam prostora. Kuhinjica sa šankom učiniće da Vam ovaj prostor deluje dosta veći, zatim kupatilo i spavaća soba. Stan je uknjižen 1/1, i moguća je kupovina kako sopstvenim sredstvima tako i putem stambenog kredita. Za sve informacije i potencijalno razgledanje, slobodno nas pozovite. Agencijska provizija je 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za:

- razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

### معلومات الاتصال إضافية

615431 :الرقم المرجعي الداخلي  
6799 Agency ref id: