

1.5 stan, novogradnja u blizini Olimpa-top prilika, Zvezdara, شقة

معلومات البائع

ZidArt Nekretnine : الاسم:
 ZidArt : الاسم الاول:
 Nekretnine : الاسم الاخير:
 Zidart nekretnine (Reg.: 591) : اسم الشركة:
 Selling and renting Service Type:
 https://www.zidart.rs : الموقع:
 Serbia : بلد:
 Grad Beograd : Region:
 Beograd : City:
 11000 : الرمز البريدي:
 Džona Kenedija br.18 : عنوان:
 +381 60 319 39 27 : Mobile:
 +381 11 319 39 27 : Phone:
 The Agency "Zidart" was : عنا:

founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate valuation of each property - one

ПОТКРОВЉЕ					
ОЗНАЧ.	НАМЕНА ПРОСТОРИЈЕ	П. (m ²)	ОБРАДА ПОДОВА	ОБРАДА ЗИДОВА	ОБР. ПЛОВАНА
13.1	Улаз	3,45	паркет	боја	боја
13.2	Соба	6,96	паркет	боја	боја
13.3	Дн.боравак, трпезарија	17,71	паркет	боја	боја
13.5	Кухиња	5,25	керамичке плочице	керамичке плочице	боја
13.6	Купатило	3,69	керамичке плочице	керамичке плочице	боја
13.7	Тераса	5,22	керамичке плочице	боја	боја
Σ	НЕТО ПОВРШНА СТАНА	42,28 m ²			

of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks
591

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
1.5 stan, novogradnja u blizini Olimpa-top prilika	عقار للا:
بيع	قدم مربعة:
42.28 m ²	طابق:
3	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1.5	الحمامات:
1	السعر:
97,244.00 €	نشرت من قبل:
10.06.2024	

شرط

تم بناؤه: 2024

مكان

بلد: Serbia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Beograd
مدينة: Zvezdara
Adresa: Dušana Radovića

وصف

معلومات إضافية:

Imamo jedinstvenu priliku da Vam ponudimo 1.5 stan na odličnoj lokaciji na Zvezdari. Ovaj deo je odavno postao interesantan kupcima, kako za kupcima koji se interesuju za kupovinu stana koji bi kasnije izdavali stan kao i za one koji traže stan u kome bi živeli. Jedan od razloga je svakako odlična mikrolokacija, blizina parkova (Sporstki centar Olimp, Mirijeovski park), škola, vrtića, prodavnica, autoputa, bolnice. Kao još jedan dodatni plus mikrolokaciji je odlična povezanost sa svim delovima grada, brojnim autobuskim linijama. Sama zgrada, nalazi se u mirnoj ulici, i više je porodičnog tipa sa svega 16 stanova na raspolaganju. Stanovi su raspoređeni na 3 sprata, prizemlje prvi, drugi i potkrovlje. Pozicija zgrade je takva da je na strani tako da su i stanovi u prizemlju u visini prvog sprata. Stan koji Vam nudimo, poslednjem spratu zgrade, i poseduje dnevni boravak, kuhinju, kupatilo, spavaću sobu i terasu. Iza izgradnje, stoji proveren tim investitora, o čijim radova se može uveriti preko završenih projekata. Rok završetka radova je početak naredne godine. Cena je izražena bez pdv. Za sve informacije, stojim Vam na raspolaganju. Agencijska provizija je 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 615433

Agency ref id: 6797