

VIŠKOVO, SROKI - Garsonijera u novogradnji!, Viškovo, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

VIŠKOVO, SROKI - Garsonijera u novogradnji!

بيع	العنوان:
32 m ²	عقار لـ:
3	قدم مربعة:
1	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
1	الحمامات:
90,600.00 €	السعر:
10.06.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2026	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Viškovo	مدينة:
Sroki	منطقة المدينة:
51216	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات اضافية

A+	كفاءة الطاقة:
----	---------------

وصف

معلومات اضافية:

VIŠKOVO, SROKI - Stanovi u novogradnji! Posredujemo u prodaji vrlo lijepih stanova u novogradnji na Viškovu. Vrlo lijepi projekt se sastoji od 3 zgrade sa sveukupno 31. stanom. Izgradnja prve zgrade počinje u 9. mjesecu. U ovom trenutku se priprema teren (iskopi i ravnanje). Projekt je od provjerenog investitora koji gradi već dugi niz godina po Kvarneru. U zgradi A sa 9 stanova dobili smo u prodaju dva jednosobna stana i garsonijeru u prizemlju, te šest dvosobnih stanova raspoređeni na ostale etaže. Planirani završetak izgradnje je prvi kvartal 2026. godine. Ovo je izuzetna prilika za povoljniju cijenu. Uvjeti plaćanja su: - 10% kapara na Predugovoru - 30% plaćanja kod niskog Roh-Bau-a - 20% plaćanja kod visokog Roh-Bau-a - 40% nakon uporabne Postoje i alternativni dogovori s

investitorom za koje možete kontaktirati agenta za više informacija. Za kupce koji ne žele 'ključ u ruke' postoji poseban popust za izgradnju do visokog Roh-Bau-a. Kupci u tom slučaju imaju obvezu dovršiti podne obloge i sanitarije sami. Tko se ipak odluči za 'ključ u ruke' svaki stan će biti opremljen klima uređajem. Dodatno u svim slučajevima svakom stanu pripada parkirno mjesto i balkon/terasu. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31031

معلومات الاتصال إضافية

615506 :الرقم المرجعي الداخلي
31031 Agency ref id: