

OPATIJA, LUKSUZAN PENTHOUSE S KROVNIM BAZENOM I TOP POGLEDOM NA MORE!, Opatija, شقة

	معلومات البائع
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive Nekretnine	الاسم الاول:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
ne.hr	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 65	عنوان:
+385(0)91/887-5855	Mobile:
+385(0)51/498-068	Phone:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	عنا:
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	



The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, LUKSUZAN PENTHOUSE S KROVNIM BAZENOM I TOP
POGLEDOM NA MORE!

عام
العنوان:

بيع	عقار لاق:
274 m ²	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
3	الحمامات:
90 m ²	منطقة شرفة:
83 m ²	منطقة الشرفة:
2,790,000.00 €	السعر:
11.06.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2024	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija	مدينة:
Opatija	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا،
نعم فعلا	شهادة ملكية:



معلومات اضافية

نعم فعلا
قيد التحضيرمصعد:
كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

نعم فعلا
2كراج:
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

OPATIJA, NAJLUKSUZNJI PENTHOUSE S TOP POGLEDOM NA MORE I KROVNOM TERASOM S BAZENOM! U prodaji imamo najluksuzniji penthouse u vrhunskoj novogradnji s liftom i podzemnom garažom, koja je smještena na mirnoj lokaciji u blizini mora i centra Opatije! Direktan ulaz u ovaj zadivljujući penthouse je liftom koji ide iz podzemne garaže. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, garderobe, ostave, WCa za goste, impresivnog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i garderobama, još dvije spavaće sobe, zasebna kupaonica, te prostrano spremište. Vanjski dio stana čini veliki balkon koji se proteže duž cijelog stana a tu je i uistinu najraskošnija privatna krovna terasa s bazenom i spektakularnim pogledom na Kvarnerski zaljev. • četiri spavaće sobe, tri kupaonice, jedan WC • ukupna površina stana s pripadcima: 421.38 m2 • neto površina stana s pripadcima: 274.93 m2 • unutarnja površina stana: 183.74 m2 • krovna terasa: 83.28 m2 • balkon: 90.05 m2 • loggia: 10.49 m2 • 3 garažna parkirna mjesta • spremište: 7.82 m2 • privatni bazen: 23.90 m2 Navedena cijena se odnosi na kompletno završen stan po principu ključ u ruke, bez namještaja. U cijenu je uključen PDV, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 2186

معلومات الاتصال إضافية

615712
2186
+385 (0) 99 334 8207الرقم المرجعي الداخلي:
Agency ref id:
الهاتف للإتصال: