

Kamena villa sa bazenom, Svetvinčenat, okolica, Istra, Svetvinčenat, بيت

| معلومات البائع | |
|--|----------------|
| M&M Legal | الاسم: |
| M&M | الاسم الاول: |
| Legal | الاسم الاخير: |
| M&M LEGAL | اسم الشركة: |
| Selling and renting | Service Type: |
| martina@mmlegal.hr | بريد الكتروني |
| | اضافي: |
| https://mmlegal.hr | الموقع: |
| Croatia | بلد: |
| Istarska županija | Region: |
| Labin | City: |
| Labin | City area: |
| 52220 | الرمز البريدي: |
| Rudarska ulica 1 | عنوان: |
| +38598575313 | Mobile: |
| +385915301334 | Phone: |
| MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. | عنا: |
| The activity includes: | |
| - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) | |
| - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) | |
| - mediation in real estate transactions - buying and selling | |
| 106/2021 | Reg No.: |



تفاصيل قائمة البيانات

عام

Kamena villa sa bazenom, Svetvinčenat, okolica, Istra

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

300 m²

قدم مربعة:

1300 m²

حجم القطعة:

9

غرف النوم:

5

الحمامات:

895,000.00 €

السعر:

11.06.2024

نشرت من قبل:

شرط

1769

تم بناؤه:

2020

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Svetvinčenat

مدينة:

Svetvinčenat

منطقة المدينة:

52342

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

موقف سيارات

4

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je ova autohtona istarska vila s bazenom ukupne stambene površine 300m², smještena u mirnom naselju u okolico Svetvinčenta. Vila se prostire na dvije etaže, prizemlje i prvi kat. Na samom ulazu nalazi se prostrano predvorje, s lijeve strane nalazi se dnevni boravak s kaminom za poseban ugođaj tijekom zime.

Također, u prizemlju se nalazi potpuno opremljena kuhinja, te rustikalna blagovaonica. U prizemlju se još nalazi WC za goste ispod stubišta, te mnogo drugih sadržaja poput vlastite wellness oaze s jaccuzijem i saunom, te sobe za zabavu s biljarom i spravama za vježbanje. Na katu kuće nalaze se čak 4 spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Ovoj predivnoj nekretnini pripada i veliko i uređeno dvorište površine 1300m², čiji je centralni dio veliki bazen od 55m² sa slanom vodom i prostranim sunčalištem. Uz to, u sklopu dvorišta nalazi se i vanjska natkrivena ljetna kuhinja, igralište za djecu s uređenom zelenom površinom, te prostor koji služi kao parking za najmanje 4 vozila. Vila je

opremljena klima uređajima u svim sobama, a dodatne opcije za grijanje su centralno grijanje na uljne radijatore, te kamin na kruta goriva u dnevnom boravku. Vila se prodaje potpuno namještena i sa unosnim poslom najma Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1901

معلومات الاتصال إضافية

615885 الرقم المرجعي الداخلي:
1901 Agency ref id: