

## Rijeka, Kostrena, Samostojeća kuća sa dozvolom za gradnju katnice sa bazenom, prodaja, Kostrena, بيت

### معلومات البائع

Vero Krk	الاسم:
Vero	الاسم الاول:
Krk	الاسم الاخير:
VERO KRK j.d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.vero-krk.hr">https://www.vero-krk.hr</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Omišalj	City:
51513	الرمز البريدي:
Ured: Put mora 2/1	عنوان:
00385992932102	Mobile:
0038551504911	Phone:
Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.	عنا:



Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina  
OIB: 82735950468  
Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK  
Ured: Put mora 2/1, HR-51513  
OMIŠALJ  
193/2019

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

Rijeka, Kostrena, Samostojeća kuća sa dozvolom za gradnju katnice sa bazenom,  
prodaja

عام  
العنوان:

بيع  
منفصل  
273.49 m<sup>2</sup>  
270,000.00 €  
11.06.2024

عقار لاق:

نوع البيت:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا  
يحتاج تجديد

بناء جديد:

شرط:

## مكان

Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Kostrena

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

منطقة المدينة:

51221

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بناء:

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

بنية التحتية:

ماء، خط هاتف نشط، تركيب الهاتف،  
الصرف الصحي، ADSL



## موقف سيارات

نعم فعلا

3

كراج:

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Rijeka, Kostrena, Na prodaju je stara samostojeća kuća s projektom i građevinskom dozvolom za izgradnju nove kuće na tri etaže sa bazenom. U suterenu kuće nalazila bi se garaža za dva osobna vozila, spremište, ulazni prostor i stepenište koje povezuje sa stambenim prostorom. Dvije gornje etaže čine prizemlje sa dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom u otvorenom prostoru sa izlazom na lođu, kupaonicom, radnom sobom i stepeništem za kat gdje bi se nalazile tri spavaće sobe, od kojih je jedna sa en suite kupaonicom, walk-in ormarom i terasom. Sa prizemlja će biti lijep pogled na okolinu i djelomično na more, a sa kata će biti panoramski. Parcela je ukupne površine 898 m2 te se nalazi 1000 m od popularne plaže Žurkovo. Na cijenu se obračunava PDV. Šifra objekta:

ID-1550

## معلومات الاتصال إضافية

615901

الرقم المرجعي الداخلي:

ID-1550

Agency ref id:

+385 (97) 711-0604

الهاتف للاتصال: