

Istra, Umag - okolica, atraktivno građevinsko zemljište s pogledom na more.Umag, أرض

معلومات البائع

Art Living Real Estate	الاسم:
Art Living	الاسم الاول:
Real Estate	الاسم الاخير:
ART LIVING REAL ESTATE	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Umag	City:
52470	الرمز البريدي:
Pozioi 1g	عنوان:
+385 91 784 80 83	Mobile:
+385 91 784 80 83	Phone:
Art Living Real Estate is an	عنا:

authorized licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),

Our services to sellers:



property overview
real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment
72/2022

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Umag - okolica, atraktivno građevinsko zemljište s pogledom na more

بيع
بناء، الكثير
2120 m²
300,000.00 €
08.11.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة: Umag
منطقة المدينة: Umag
Poštanski broj: 52470

تصاريح
شهادة ملكية:
نعم فعلا

Istra, Umag - okolica, Prodaje se iznimno atraktivno građevinsko zemljište smješteno na slikovitom području Istarskog krajolika sa panoramskim otvorenim pogledom na prirodu i more. Zemljište površine 2.120 m² nalazi se u mirnom i

وصف
معلومات إضافية:

lijepom naselju udaljeno samo 3 km od i Grada Umaga i 8 km km od graničnog prijelaza sa Slovenijom. Zemljište je pravilnog četverokutnog oblika s otvorenim pogledom koji ostavlja bez daha. Struja, voda i ostala komunalna infrastruktura nalaze se uz zemljište. Mogućnost izgradnje dvije kuće (vile) s bazenom za odmor, stanovanje ili turističke namjene. Jedinstvena lokacija na teritoriju Istre, poznata po vrhunskoj gastronomiji, poznatim vinarijama, iznimnim vinima, čistoj i netaknutoj prirodi, čini ovo zemljište idealnom prilikom za investicije različitih namjena. Provizija agencije za kupca iznosi 3%+ PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja predugovora ili kupoprodajnog Ugovora. Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točniji. ID KOD AGENCIJE: 1135 ID KOD AGENCIJE: 1135

معلومات الاتصال إضافية

615906 :الرقم المرجعي الداخلي
1135 Agency ref id:
091 784 8083 :الهاتف للإتصال