

**PROSTRANOST I ELEGANCIJA U 200M2, Oroslavje, بيت**

ReMax Classic	معلومات البائع
ReMax Classic	الاسم:
ReMax Classic	الاسم الاول:
ReMax Classic	الاسم الاخير:
ReMax Classic	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://nekretnineremax-classic.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Krapinsko-zagorska županija	Region:
Zabok	City:
Zabok	City area:
49210	الرمز البريدي:
Ulica Matije Gupca 45A	عنوان:
00385913105009	Mobile:
MAREX PROJEKT ONE	عنا:
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,	
49232 Radoboj,	
Trgovački sud u Zagrebu, pod	
brojem EUID:	
HRSR.081467226, MBS:	
081467226, OIB:51362020576	
Transakcijski račun i banka:	
HR85 2402 0061 1011 20382,	
Erste banka, Swift: ESBCHR22	
Temeljni kapital	
20.000kn/2654.46 eur	
Osoba ovlaštena za zastupanje:	
Mario Prelčec	
Ag-175/2023	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

## PROSTRANOST I ELEGANCIJA U 200M2

عام	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
200 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1850 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
5	غرف النوم:
2	الحمامات:
435,000.00 €	السعر:
11.06.2024	نشرت من قبل:

## شروط

تكييفها حديثا  
1968

شروط:  
تم بناؤه:

## مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Krapinsko-zagorska županija  
مدينة:  
منطقة المدينة: Oroslavje  
Mokrice  
Poštanski broj:  
49243

## تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

ما، مكيف هوا، غاز، الصرف الصحي  
A

بنية التحتية:  
كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

نعم فعلا  
10

كراج:  
عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

PROSTRANOST I ELEGANCIJA U 200M2 Tražite savršen dom u srcu Zagorja?

Ova kuća je idealna prilika za vas! Na dvije čestice od ukupno 1850 m<sup>2</sup>, smjestila se kuća od 200 m<sup>2</sup> sa pomoćnim objektom, sve uređeno s pažnjom i ljubavlju, kompletno renovirano 2021. godine, kuća spremna za useljenje. Smještena u predgrađu Oroslavja točnije Mokricama, ova kuća nudi savršen spoj modernog života i prirodne ljepote. Blizina svih važnih sadržaja čini ovu lokaciju izuzetno pogodnom za obitelj. Osnovne karakteristike kuće: PODRUM: • Vinoteka za ljubitelje dobrog vina • Prostor za druženje savršen za okupljanja • Potpuno opremljena kuhinja • Izba za dodatno skladištenje • Kotlovnica/spremište • Vešeraj • WC PRIZEMLJE: • Prostrani hodnik • Moderna kupaonica • Funkcionalna kuhinja • Blagovaonica za obiteljske obroke • Spremište • Prostrani dnevni boravak • Komforna spavaća soba POTKROVLJE: • Otvoreni prostor savršen za gostinjsku sobu • Odvojena kupaonica Interijer kuće je moderno uređen s visokokvalitetnim namještajem, a prizemlje i potkrovlje su povezani unutarnjim stepenicama, pružajući sklad i praktičnost. Ova prostrana kuća od 200 m<sup>2</sup> uz prostranost, nudi i vrhunsku udobnost zahvaljujući podnom grijanju koje će vas grijati u hladnijim danima, dok će rustikalni kamin na drva stvoriti toplu i ugodnu atmosferu za opuštanje i uživanje. Uz kuću se nalazi i pomoćna zgrada površine cca 130 m<sup>2</sup>, sa priključkom vode, trofazne struje te ima i wc. Dodatni prostor u

potkrovlju. Pomoćna zgrada savršena za : • Garažu • Radionicu • Skladište za drva  
• Mogućnost prenamjene u poslovni prostor prema vašim potrebama Unutrašnjost  
kuće je prekrasna, a ono što će uistinu očarati svakoga je pažljivo uređena  
okućnica s nadstrešnicom za obiteljska okupljanja ili opuštanje na svježem zraku.  
Uživajte u miru i tišini uz čisti zagorski zrak. Tu je i prekrasan vrt sa gredicama za  
uzgoj domaćeg povrća idealan za sve ljubitelje prirode i zdravog života.. Ova kuća  
je pravi dragulj koji nudi spoj modernog života i prirodne ljepote Zagorja.

Kontaktirajte nas za više informacija i dogovorite razgledavanje već danas!

NAPOMENA: MOŽE ZAMJENA ZA STAN NA PODRUČJU KZZ ŽUPANIJE  
ILI NEŠTO ŠIRE, UVJET NOVIJA GRADNJA, PRIZEMLJE, TE MIN. 75M2.

Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-licencirani agent +385 91  
3105 009 m.prelcec@remax.hr www.nekretnineremax-classic.com Šifra objekta:

300691001-148 Energetska klasa: A

### معلومات الاتصال إضافية

615909 الرقم المرجعي الداخلي:

300691001-148 Agency ref id:

+385 (91) 310-5009 الهاتف للإتصال: