

ISTRA, PIĆAN - Prostrani kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta, Pićan, أرض

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, PIĆAN - Prostrani kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta

بيع
بناء الكثير
8651 m²
275,000.00 €
23.10.2024

عام
العنوان:
ع قار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة: Pićan
منطقة المدينة: Pićan
Poštanski broj: 52332

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, PIĆAN - Prostrani kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta
Pićan je maleno naselje i općina u Istarskoj županiji. Smješten je u centralnom dijelu Istre u blizini grada Labina okružen pitomim i zelenim poljima, šumama, livadama i vinogradima. Na području Općine Pićan se nalazi 10 manjih naselja. Stanovništvo se uglavnom bavi poljoprivredom i turizmom. Na području Pićana ima mnoštvo vidikovaca s prekrasnim pogledom na brdovit i idiličan krajolik središnje Istre. Pićan je svake godine domaćin Legendfest-a, festivala narodnih priča, običaja, legendi i bajki Istre. Festival traje tri dana i obiluje raznim koncertima, kazališnim predstavama na otvorenom, performansama, te izložbama slika. Pićan je poznat po imponantnom zvoniku u središtu mjesta koji je sagrađen 1872. godine od bijelog vapnenca. Visok je 48 metara i među najvišima je u Istri, ali i najljepšima. Cijela okolica je pogodna za ugodan i miran obiteljski odmor nedaleko od mora. U ovom divom naselju, okruženom prirodom, prodaje se prostrano kombinirano zemljište. Nekretnina broji 8651m² površine od kojih ca. 5300m² ulazi u građevinsku zonu stambene namjene. Preostali dio zemljišta od ca. 3.351m² spada u poljoprivredno zemljište - vrijedno obrađivo tlo P2. Površina nekretnine djelomično je očišćena i ravna. Infrastruktura (struja i voda) na terenu. Pristupni put asfaltirani. Vlasništvo 1/1, Bez tereta, Predan je zahtijev za urbanizacijom ostalog dijela neurbaniziranog dijela nekretnine, Zbog svoje mikrolokacije, konfiguracije, urednog vlasništva i dokumentacije ovo zemljište

pruža izuzetnu priliku za gradnju obiteljskog doma ili kuće za odmor. Poštovani
klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30914

معلومات الاتصال إضافية

615960 : الرقم المرجعي الداخلي:

30914 Agency ref id:

+385 91 199 8034 : الهاتف للإتصال: