

Imotski penthouse 77,30 m2 novogradnja - strogi centar, Imotski, شقة

## معلومات البائع

Željko Ajduk	: الاسم:
aaajduk77@gmail.com	: البريد الإلكتروني:
Željko	: الاسم الأول:
Ajduk	: الاسم الأخير:
AGENCIJA AJDUK,	: اسم الشركة:
posredovanje i promet nekretnina	
Selling and renting	Service Type:
<a href="http://www.agencijaajduk.hr/">http://www.agencijaajduk.hr/</a>	: الموقع:
Croatia	: بلد:
Splitsko-dalmatinska županija	Region:
Podbablje	City:
Kamenmost	City area:
21262	: الرمز البريدي:
Domovinske zahvalnosti 68	: عنوان:
+385(0)91 5074123	Mobile:
+385(0)99 2725770	Phone:
AGENCIJA AJDUK,	: عنا:
posredovanje i promet nekretnina	
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262	
Kamenmost	
REG BROJ:	
2181-01/02-08-4-R.Đ.	
MB OBRTA: 92295045	
OIB: 71504341856	
TRANSAKCIJSKI RAČUN:	
Privredna banka Zagreb: IBAN:	
HR1723400091160245732	
IBAN SWIFT CODE:	
PBZGHR2X	
77/2009	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

Imotski penthouse 77,30 m2 novogradnja - strogi centar

بيع  
77.3 m<sup>2</sup>

3

1

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:  
212,500.00 €  
10.08.2024

نشرت من قبل:

## Orientation

جنوب

توجيه:

تحت الإنشاء

شرط:  
شرط:

## مكان

Croatia

بلد:

Splitsko-dalmatinska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Imotski

مدينة:

Imotski

منطقة المدينة:

21260

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا  
نعم فعلا  
نعم فعلارخصة بناء:  
تصريح الموقع:  
شهادة ملكية:  
شهادة فحص:

## معلومات اضافية

الصرف الصحي, كهربا, تركيب الهاتف  
Aبنية التحتية:  
كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات اضافية:

Ekskluzivno prodajemo penthouse na vrhunskoj lokaciji u strogom centru grada Imotskog. Penthouse je položen u visokom potkrovlju manje stambene zgrade, u ukupnoj površini od 77,30 m<sup>2</sup> netto (99,11 m<sup>2</sup> brutto). Sastoji se od dvije spavaće sobe, ulaznog prostora, hodnika, ostave, velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonicom, kuaponice + wc-a posebno te velike južen natkrivene i nenatkrivene terase s koje se pruža prekrasan pogled na Imotsko polje i planinu Biokovo. U tijeku je izgradnja, a planirani rok za završetak i useljenje je veljača 2025. godine. Sama izgradnja se vrši po najvišim standardima kao i materijali i oprema koja će biti ugrađena i postavljena u stan. Nešto o samoj izgradnji: Krov je armirano betonska ploča sa potrebnim hidro i termoizolacijama. Vanjska stolarija je PVC, a unutarnja je drvo. Vanjski zidovi se oblažu sa kamenom vunom od 8cm. Gradi se po najvišim standardima tako da se pazi na zdravlje ljudi i životni okoliš. Stanu također pripada i vlastito parking mjesto sa južne strane dvorišta. Sve ostale detalje možete dobiti u uredu agencije. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o

posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 3% + PDV.

### معلومات الاتصال إضافية

616005 : الرقم المرجعي الداخلي  
2326 Agency ref id:  
+385 99 272 5770 : الهاتف للإتصال :