

## ZADAR, VIR - Jedinstvena prilika! Elegantna kuća s dva apartmana samo 70 metara od plaže!, Vir, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الأول:	Agencija
الاسم الأخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

العنوان:

ZADAR, VIR - Jedinstvena prilika! Elegantna kuća s dva apartmana samo 70 metara od plaže!

عقار لـ:

بيع

نوع البيت:

منفصل

قدم مربعة:

58 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

81 m<sup>2</sup>

عدد الطوابق:

1

غرف النوم:

4

الحمامات:

2

السعر:

185,000.00 €

نشرت من قبل:

12.06.2024

## شرط

تم بناؤه:

2002

## مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija

مدينة:

Vir

منطقة المدينة:

Vir

Poštanski broj:

23234



## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

1

## وصف

معلومات إضافية:

ZADAR, VIR - Jedinstvena prilika! Elegantna kuća s dva apartmana samo 70 metara od plaže! Iskoristite jedinstvenu priliku za kupnju apartmanske kuće na izvrsnoj lokaciji na južnoj strani otoka Vira, samo 70 metara od plaže s prekrasnim pogledom na more. Potpuno namještena, s dva simpatična apartmana, spremna je za useljenje i uživanje u mediteranskom načinu života. U prizemlju vas očekuje šarmantan apartman s udobnom spavaćom sobom koja ima krevet na kat, dnevnim boravkom, modernom i potpuno opremljenom kuhinjom te elegantnom

kupaonicom. Opustite se na terasi koja se može potpuno zatvoriti, pružajući privatnost i mir. Apartman je opremljen TV-om, pločom za kuhanje, perilicom posuđa, frižiderom, mikrovalnom, mini pećnicom i perilicom rublja. Na katu vas čeka apartman koji nudi udobnost i stil. Spavaća soba s krevetom na tri kata, dnevni boravak, funkcionalna kuhinja, blagovaonica, moderna kupaonica i otvorena terasa s tendom savršeni su za uživanje u toplim ljetnim večerima. Oprema uključuje TV, ploču za kuhanje, perilicu posuđa, frižider, mikrovalnu, kuhalo za vodu i klima uređaj. Cijela kuća stambeno ima 58 m2 neto, dok bruto ima 76 m2. Dvorište krasi vrtni kamin s vlastitim spremištem a uz kuću dolazi jedno parkirno mjesto. Postoji mogućnost postavljanja ravnog krova, čime biste dobili krovnu terasu s koje se pruža prekrasan pogled na more. Vlasništvo je 1/1

Ne propustite ovu jedinstvenu priliku! Dogovorite razgledavanje što prije i iskoristite mogućnost dogovora oko cijene, ovisno o datumu primopredaje. Ova kuća je savršena za obitelj ili kao investicija za turistički najam. Kontaktirajte nas danas i započnite svoje novo poglavlje života na otoku Viru! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

//www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31144

### معلومات الاتصال إضافية

616211      الرقم المرجعي الداخلي:  
31144      Agency ref id: