

**RAB, BANJOL - Ekskluzivna novogradnja na vrhunskoj lokaciji, Rab, شقة**

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

RAB, BANJOL - Ekskluzivna novogradnja na vrhunskoj lokaciji

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	140 m <sup>2</sup>
طابق:	2
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
الحمامات:	2
السعر:	1.00 €
نشرت من قبل:	24.10.2024

## شرط

بنا، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2023

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Rab
منطقة المدينة:	Banjol
Poštanski broj:	51280



## تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	A
---------------	---

## وصف

معلومات اضافية:

RAB, BANJOL - Ekskluzivna novogradnja na vrhunskoj lokaciji Posredujemo u prodaji ekskluzivnog apartmana u novogradnji na vrhunskoj lokaciji s pogledom na more. Apartman se nalazi u zgradi s tri stana u slijepoj ulici na vrhu brijega s prekrasnim pogledom. Trenutno je u završnoj fazi izgradnje. Apartman se sastoji od tri spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dva kupatila, zasebni WC, hodnik i natkrivena terasa. Apartmanu će pripadati dva parkirna mjesta iz zgrade. Apartmani će biti opremljeni klima uređajima, međutim u ovoj fazi postoji dogovor i za druge sustave grijanja/hlađenja, ali i ostalih detalja poput podova, parkirnih mjesta, itd. Jedna od glavnih prednosti ove nekretnine je

krovna terasa od 140 m2. Udaljenost od plaže je 300 metara. Novogradnja je na vrlo zahvalnoj poziciji gdje se i ostali sadržaji poput trgovine, restorana i marine nalaze na par minuta hoda. Ovaj apartman je sve što kupci mogu poželjeti za pravi odmor od gradskih buka na otoku punom zelenila, predivnih pješčanih plaža i vrlo dobrom prometnom povezanošću. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:

31121

### معلومات الاتصال إضافية

616226 : الرقم المرجعي الداخلي:

31121 Agency ref id:

+385 98 13 77 003 : الهاتف للإتصال: