

ISTRA, PEROJ - Duplex vile s panoramskim pogledom na more! 500 m od plaže, PRILIKA ZA INVESTICIJU!, Vodnjan, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, PEROJ - Duplex vile s panoramskim pogledom na more! 500 m od plaže,
PRILIKA ZA INVESTICIJU!

بيع	عقار لا:
شبه منفصلة	نوع البيت:
270 m ²	قدم مربعة:
1054 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
8	غرف النوم:
4	الحمامات:
1,100,000.00 €	السعر:
25.07.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2018	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vodnjan	مدينة:
Peroj	منطقة المدينة:
52215	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



موقف سيارات

4	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

ISTRA, PEROJ - Duplex vile s panoramskim pogledom na more! 500 m od plaže,
PRILIKA ZA INVESTICIJU! U prodaji nudimo duplex vile koje predstavljaju
idealnu investiciju! Zašto? Radi se o dvije vile svaka sa svojim pojedinačnim

معلومات إضافية:

ulazom koje su smjestile na istoj parceli i kao takve se prodaju. Lokacija ovih super villa je jedan od ključnih razloga za investiciju, jer su se smjestile na 500 metara (zračna linija) od prvih plaža. Okružene su s prirodom i kućama za odmor, na izoliranoj lokaciji. Ville pružaju panoramski pogled na more već s prizemlja, a na terasa je prekrasan pogled na plavetno Jadransko more. Svaka vila ima oko 135 m2 stambenog prostora, vanjski prizemni dio terase ima 75 m2, dok gornje terase imaju po 40 m2. Svaka se proteže na 2 etaže, i sastoji se od open space dnevnog boravka s kuhinjom , gostinjskog WC-a, dvije spavaće sobe u prizemlju s kupaonicom, a na prvom katu se nalazi spremište, te masterbedroom sa svojom kupaonicom i terasom. Postavljeno je 4 klima uređaja po svakoj vili, podno grijanje, aluminijska stolarija s komarnicima. Svaka ima odvojeno dvorište s manjim bazenom koji služi za osvježanje jer je plaža udaljena na par minuta hoda. Ville imaju svaka po dva parkirna mjesta. Ove super investicijske vile građene su 2018 godine, i po završetku radova odmah su se koristile u svrhu iznajmljivanja, te je isto rezultiralo najvišom ocjenom 10 dvije godine za redom od strane gostiju putem booking portala. Super su prilika i za veću obitelj koja bi prilikom boravka htjela imati i dio privatnosti pa se tako mogu smjestiti u dvije kuće. Prodavatelj je pravna osoba. Vlasništvo 1/1 Bez tereta. Uporabna dozvola Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31116

معلومات الاتصال إضافية

616230 :الرقم المرجعي الداخلي
31116 Agency ref id: