

TRIBUNJ, novi projekt, 2. kat, pogled na more, ostava, Tribunj, شقة

معلومات البائع

Fidius Broker	: الاسم:
info@fidiusbroker.hr	: البريد الإلكتروني:
Fidius Broker	: الاسم الأول:
Fidius Broker	: الاسم الأخير:
Fidius Broker	: اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
http://fidiusbroker.hr/	: الموقع:
Croatia	: بلد:
Šibensko-kninska županija	Region:
Vodice	City:
Vodice	City area:
22211	: الرمز البريدي:
Ćirila i metoda 1a	: عنوان:
+385 91 513 5719	Mobile:
+385 91 337 5522	Phone:
	: عنا:



If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

36/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

TRIBUNJ, novi projekt, 2. kat, pogled na more, ostava

بيع
130 m²
2عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
طابق:

2	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
2	الحمامات:
51 m ²	منطقة الشرفة:
520,080.00 €	السعر:
12.06.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024-2025	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Šibensko-kninska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Tribunj	مدينة:
Tribunj	منطقة المدينة:
22211	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

موقف سيارات

2	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات إضافية:

TRIBUNJ - Na prodaju luksuzni dvosoban stan na 2. katu s panoramskim pogledom na more! Objekt je smješten u mirnom okruženju, udaljen 800 m od poznate gradske plaže Zamalin i 600 m od centra mjesta. U tijeku je izgradnja manje stambene zgrade sa ukupno 4 stana. Stambeni objekt modernog izgleda sastoji se od tri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat.. Prizemlje zauzimaju po dva stana, a na 1. i 2. katu smjestio se po jedan stan za cijelu etažu zgrade. Zgrada će se graditi kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje: ALU stolarija s komarnicima, ALU klizne stijene, stiropor fasada, rolete s električnim podizačima, podno grijanje, protuprovalna ulazna vrata, visoko kvalitetne keramičke obloge, moderne sanitarije u kupaonici, klima uređaj u svakoj prostoriji. Stanovima u prizemlju S1 i S2 pripada po jedno parking mjesto unutar dvorišta zgrade, dok stanovi S3 i S4 posjeduju po dva parking mjesta. Svakom stanu pripada spremište u podrumu zgrade. Planirani rok završetak radova očekuje se krajem 2024. godine, a useljenje početkom 2025. godine. Stan S4 nalazi se na 1. katu, neto korisne površine 130.02 m². Sastoji se od ulaza, hodnika, kupaonice, spavaće sobe 1 s vlastitom kupaonicom i izlazom na natkrivenu terasu s koje se pruža pogled na more, spavaće sobe 2 s izlazom na natkrivenu terasu, open space kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka s izlazom na prostranu natkrivenu terasu

površine 51,11 m2 s koje se pruža predivan panoramski pogled na more. Stanu pripadaju dva parking mjesta. Cijena iznosi 520.080 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU PRIZEMLJE Stan S1 nalazi se u prizemlju, neto korisne površine 89.85 m2. Sastoji se od ulaza, hodnika, moderno opremljene kupaonice, spavaće sobe 1 s vlastitom kupaonicom, spavaće sobe 2, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu i nenatkrivenu terasu koja je idealna za opuštanje i uživanje na otvorenom i s koje se pruža pogled na more. Stanu pripada jedno parkirno mjesto i spremište koje se nalazi u podrumu zgrade. Cijena iznosi 323.460 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Stan S2 nalazi se u prizemlju, neto korisne površine 78.94 m2. Sastoji se od ulaza, hodnika, moderno opremljene kupaonice, spavaće sobe 1 s vlastitom kupaonicom, spavaće sobe 2, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu i nenatkrivenu terasu koja je idealna za opuštanje i uživanje na otvorenom i s koje se pruža pogled na more. Stanu pripada jedno parkirno mjesto i spremište koje se nalazi u podrumu zgrade. Cijena iznosi 284.184 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). 1. KAT Stan S3 nalazi se na 2. katu, nalazi se na 2. katu, neto korisne površine 130.02 m2. Sastoji se od ulaza, hodnika, kupaonice, spavaće sobe 1 s vlastitom kupaonicom i izlazom na natkrivenu terasu s koje se pruža pogled na more, spavaće sobe 2 s izlazom na natkrivenu terasu, open space kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka s izlazom na prostranu natkrivenu terasu površine 51,11 m2 s koje se pruža predivan panoramski pogled na more. Stanu pripadaju dva parking mjesta. Cijena iznosi 520.080 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: A-503-S4

معلومات الاتصال إضافية

616249 الرقم المرجعي الداخلي:

A-503-S4 Agency ref id: