

TRIBUNJ, novi projekt, prizemlje + vrt, pogled na more, ostava, Tribunj, شقة

معلومات البائع

Fidius Broker	: الاسم:
info@fidiusbroker.hr	: البريد الإلكتروني:
Fidius Broker	: الاسم الأول:
Fidius Broker 2	: الاسم الأخير:
Selling and renting	: اسم الشركة:
http://fidiusbroker.hr/	: الموقع:
Croatia	: بلد:
Šibensko-kninska županija	: Region:
Vodice	: City:
Vodice	: City area:
22211	: الرمز البريدي:
Ćirila i Metoda 1a	: عنوان:
+385 91 513 5719	: Mobile:
+385 91 337 5522	: Phone:
If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.	: عنا:



If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

36/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

TRIBUNJ, novi projekt, prizemlje + vrt, pogled na more, ostava

بيع

78 m²

2

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

3 غرف النوم:
2 الحمامات:
284,184.00 € السعر:
18.07.2024 نشرت من قبل:

شرط
بنا، جديد:
تم بناؤه:
نعم فعلا
2024-2025



مكان
بلد:
Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Šibensko-kninska županija
مدينة: Tribunj
منطقة المدينة: Tribunj
Poštanski broj: 22211

تصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:
نعم فعلا
نعم فعلا

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:
1

وصف
معلومات إضافية:

TRIBUNJ - Na prodaju luksuzni dvosoban stan u prizemlju s vrtom te pogledom na more! Objekt je smješten u mirnom okruženju, udaljen 800 m od poznate gradske plaže Zamalin i 600 m od centra mjesta. Projekt manje stambene zgrade sa ukupno 4 stana kreće s gradnjom u 10./2024. Stambeni objekt modernog izgleda sastoji se od tri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat.. Prizemlje zauzimaju po dva stana, a na 1. i 2. katu smjestio se po jedan stan za cijelu etažu zgrade. Zgrada će se graditi kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje: ALU stolarija s komarnicima, ALU klizne stijene, stiropor fasada, rolete s električnim podizačima, podno grijanje, protuprovalna ulazna vrata, visoko kvalitetne keramičke obloge, moderne sanitarije u kupaonici, klima uređaj u svakoj prostoriji. Stanovima u prizemlju S1 i S2 pripada po jedno parking mjesto unutar dvorišta zgrade, dok stanovi S3 i S4 posjeduju po dva parking mjesta. Svakom stanu pripada spremište u podrumu zgrade. Stan S2 nalazi se u prizemlju, neto korisne površine 78.94 m². Sastoji se od ulaza, hodnika, moderno opremljene kupaonice, spavaće sobe 1 s vlastitom kupaonicom, spavaće sobe 2, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu i nenatkrivenu terasu koja je idealna za opuštanje i uživanje na otvorenom i s koje se pruža pogled na more. Stanu pripada jedno parkirno mjesto i spremište koje se nalazi u podrumu zgrade. Cijena iznosi 284.184 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU PRIZEMLJE

Stan S1 nalazi se u prizemlju, neto korisne površine 89.85 m2. Sastoji se od ulaza, hodnika, moderno opremljene kupaonice, spavaće sobe 1 s vlastitom kupaonicom, spavaće sobe 2, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu i nenatkrivenu terasu koja je idealna za opuštanje i uživanje na otvorenom i s koje se pruža pogled na more. Stanu pripada jedno parkirno mjesto i spremište koje se nalazi u podrumu zgrade. Cijena iznosi 323.460 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). 1. KAT Stan S3 nalazi se na 1. katu, neto korisne površine 130.02 m2. Sastoji se od ulaza, hodnika, kupaonice, spavaće sobe 1 s vlastitom kupaonicom i izlazom na natkrivenu terasu s koje se pruža pogled na more, spavaće sobe 2 s izlazom na natkrivenu terasu, open space kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka s izlazom na prostranu natkrivenu terasu površine 51,11 m2 s koje se pruža predivan panoramski pogled na more. Stanu pripadaju dva parking mjesta. Cijena iznosi 507.078 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). 2. KAT Stan S4 nalazi se na 2. katu, nalazi se na 2. katu, neto korisne površine 130.02 m2. Sastoji se od ulaza, hodnika, kupaonice, spavaće sobe 1 s vlastitom kupaonicom i izlazom na natkrivenu terasu s koje se pruža pogled na more, spavaće sobe 2 s izlazom na natkrivenu terasu, open space kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka s izlazom na prostranu natkrivenu terasu površine 51,11 m2 s koje se pruža predivan panoramski pogled na more. Stanu pripadaju dva parking mjesta. Cijena iznosi 520.080 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: A-501-S2

معلومات الاتصال إضافية

616252 الرقم المرجعي الداخلي:
A-501-S2 Agency ref id:
++385 91 3375522 الهاتف للإتصال: