

## Prekrasna villa sa bazenom na mirnoj lokaciji, Marčana, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Prekrasna villa sa bazenom na mirnoj lokaciji

العنوان:	بيع
عقار لـ:	منفصل
نوع البيت:	170 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	760 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	1
عدد الطوابق:	6
غرف النوم:	5
الحمامات:	800,000.00 €
السعر:	13.06.2024
نشرت من قبل:	

## عام

## مكان

## تصاريح

نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

Na jugu zapadnom području Istarskog poluotoka smjestio se povijesni grad Pula, najveći u Istarskoj županiji grad s nešto više od 52 000 stanovnika. Grad ima dugu tradiciju vinarstva, ribarstva, brodogradnje i turizma, a ujedno je i tranzitna luka.

Pula je kulturni centar Istre još od rimskog doba. A u samoj blizini Pule, izvan gradske vreve a opet dovoljno blizu smjestila se navedena moderna vila ukupne površine 170 m<sup>2</sup>. Ova moderna ljepotica, prostire se na dvije etaže, a sadrži 4 spavaće sobe na vlastitim kupaonicama te jednom gostinjskom, dnevnog dijela sa kuhinjom. Izgrađena je 2018. godine, te je potpuno namještena. Ukoliko težite intimi, ne brinite, prostire se na prekrasnoj ograđenoj okućnici površine čak 800 m<sup>2</sup>! Sam interijer isprepletan je modernim detaljima ali kuća je sačuvala tradicionalnu notu, tako da ne nedostaje topline obiteljskog doma. Okružena je prirodom i zelenilom, na 2 km udaljena je od mora, a 20 km dijeli vas od centra

grada Pule i svih sadržaja. Vila sadži i vlastitu saunu, teretanu i hidromasažnu kadu za svakodnevno opuštanje. Nemojte čekati, bilo da planirate investicijsku kuću, ili kuću za sebe, ova Vas nekretnina zasigurno neće razočarati. Stojimo Vam na raspolaganju: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob-091/738-7200 Telefon-052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob-091/988-5843 Telefon-052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512719

### معلومات الاتصال إضافية

616275 :الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1512719 Agency ref id: