

Istra, Vodnjan kuća 254m2 ,bazen,1027m2 zemljišta, mirna lokacija !, Vodnjan,بيت

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Šijan	الاسم الاخير:
Real nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@real-nekretnine.com	بريد الكتروني
	اضافي:
http://www.real-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
Centar	City area:
51000	الرمز البريدي:
VERDIEVA 5	عنوان:
00385958551067	Mobile:
0038551313003	Phone:
0038551313007	Fax:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	عنا:
ovlaštena agencija za	
posredovanje u prometu	
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, novost na	
tržištu, ali s timom provjerenih	
agenata posrednika, nastojat će	
prvenstveno zadovoljiti Vaše	
interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Vodnjan kuća 254m2 ,bazen,1027m2 zemljišta, mirna lokacija !

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	254 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	1027 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	5
السعر:	612,000.00 €
نشرت من قبل:	28.06.2024

#### شرط

تم بناؤه: 2013

#### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Vodnjan
منطقة المدينة:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

#### تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا



نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Kuća na prodaju na mirnoj lokaciji u blizini Vodnjana. Smještena je na okućnici od 1027m<sup>2</sup> sa bazenom i ljetnom kuhinjom. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa izlazom na terasu , kuhinje i blagovaonice, spremišta, dvije spavaće sobe i kupaonice, a na katu su dvije spavaće sobe, kupaonica, te dodatna prostorija. Na lijepo uređenoj okućnici pored bazena smijestila se i ljetna kuhinja. Nekretnina ima centralnim grijanjem na plin, klima uređaje u svim prostorijama kuće, te je i u funkciji je ljetnog najma. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0504

## معلومات الاتصال إضافية

616315

الرقم المرجعي الداخلي:

IST-0504

Agency ref id: