

Eksluzivna moderna villa ,panoramski pogled ,krovna terasa sa jacuzzijem,Marčana, بيت

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type: بريد الكتروني
http://www.real-nekretnine.com	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
Centar	City area:
51000	الرمز البريدي:
VERDIEVA 5	عنوان:
00385958551067	Mobile:
0038551313003	Phone:
0038551313007	Fax:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.	عنا:



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.
Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
بيع	عقار لبيع
منفصل	نوع البيت:
220 m ²	قدم مربعة:
600 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
1,150,000.00 €	السعر:
28.06.2024	نشرت من قبل:

شروط

تم بناؤه: 2021

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Marčana
منطقة المدينة: Rakalj
Poštanski broj: 52206

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:



موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Istra-Rakalj eskuzivna villa od 220m2 sa krovnom terasom i panoramskim pogledom na more. Lokacija je mirna okružena zelenilom. Proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi open-space kuhinja sa dnevnim dijelom i blagavaonicom, sauna i kupaonica, unutarnje stepenice vode na kat objekta gdje su se smjestile 3 spavaće sobe sa kupaonica i terasama sa pogledom na more. Terasa na prvom katu nas vodi do krovne terase na kojoj se nalazi jacuzzi i proteže se panoramski pogled na more. Kuća je opremljena vrlo kvalitetnim materijalima ima podno grijanje na struju, pet klima uređaja za grijanje i hlađenje, kvalitetnu stolariju, električne rolete i alarm. Bazen je grijani sa slanom vodom, u vanjskom dijelu je i ljetna kuhinja sa roštiljem, te automatsko navodnjavanje travnjaka. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.

ID KOD AGENCIJE: IST-0474

معلومات الاتصال إضافية

616349

الرقم المرجعي الداخلي:

IST-0474

Agency ref id:

0913314002

الهاتف للاتصال: