

Prodaja stana u novogradnji u Ičićima, 2S+DB, Opatija - Okolica, شقة

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
Centar	City:
51000	City area:
VERDIEVA 5	الرمز البريدي:
00385958551067	عنوان:
0038551313003	Mobile:
0038551313007	Phone:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Fax:
ovlaštena agencija za	عنا:
posredovanje u prometu	
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u	
Šibeniku, Fra Jerolima Milete	
13 i Puli ,Istarska 18 s timom	
provjerenih agenata posrednika,	
nastojat će prvenstveno	
zadovoljiti Vaše interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Prodaja stana u novogradnji u Ičićima, 2S+DB

العنوان:

بيع

عقار لـ:

145 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

2

الحمامات:

69 m<sup>2</sup>

منطقة الشرفة:

370,000.00 €

السعر:

28.06.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

2022

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Opatija - Okolica

مدينة:

Ičići

منطقة المدينة:

51410

Poštanski broj:

#### تصاريح



نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات إضافية

A

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

IČIČI-stan u prizemlju novogradnje s nesmetanim pogledom na more i parkirnim mjestom te prostranim terasama i travnjakom oko stana! Sastoji se od hodnika, predsoblja, kuhinje s blagovaonom i dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice površine 76,4 m<sup>2</sup> kojem pripada natkrivena terasa od 11 m<sup>2</sup> i dvije nenatkrivene od 18,6 i 39 m<sup>2</sup>. Nalazi se na atraktivnoj lokaciji sa koje se pruža prekrasan pogled na more i Kvarner udaljene oko 2,5 km od mora i plaža. Objekat u kojem se nalazi je kvalitetno građen i opremljen termo fasadom, PVC stolarijom, klimom u svim sobama, dimljakom u dnevnom dijelu, podnim grijanjem u kupaonicama,... Kupac ne plaća porez na promet nekretnina! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10757

## معلومات الاتصال إضافية

616355

الرقم المرجعي الداخلي:

10757

Agency ref id:

0916192051

الهاتف للاتصال: