

Bale dvije dizajnerske Ville sa tri bazena unutarnjim i vanjskim te saunom, cijena na upit !, Bale, بيت

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Real nekretnine	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
Centar	City:
51000	City area:
VERDIEVA 5	الرمز البريدي:
00385958551067	عنوان:
0038551313003	Mobile:
0038551313007	Phone:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Fax:
ovlaštena agencija za	عنا:
posredovanje u prometu	
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, novost na	
tržištu, ali s timom provjerenih	
agenata posrednika, nastojat će	
prvenstveno zadovoljiti Vaše	
interese.	

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima



raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Bale dvije dizajnerske Ville sa tri bazena unutarnjim i vanjskim te saunom, cijena
na upit !

بيع منفصل	عقار لبيع
659 m ²	نوع البيت:
1469 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
7	عدد الطوابق:
1.00 €	غرف النوم:
28.06.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2020

شروط
تم بناؤه:

Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Bale	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Bale	مدينة:
52211	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:



نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:

معلومات إضافية
كفاءة الطاقة:

A+

موقف سيارات

4

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Bale smještena nadomak Rovinja, Vodnjana, Kanfanara i Svetvinčenta očuvano je područje Istre a je to područje gotovo djevičanske ljepote koje se odlikuje vrhunskim prirodnim bogatstvima, netaknutom prirodom i bogatim kulturnim i arhitektonskim naslijeđem, te se upravo tamo smijestila ova dizajnerska villa od 659m2 stambenog prostora okružena prirodom na zemljištu veličine 1469m2. Ova nekretnina je idealno rješenje za sve one koji traže moderan luksuz sa netaknutom prirodom. Radi se o dva objekta koji su spojeni podrumom. U svakom objektu imamo podrum s time da veća villa ima u podrumu i unutarnji bazen i wellness te saunu i tuš uz zajednički prostor za igru i druženje sa bilijarom, wc-om, pomoćnom prostorijom, strojarnicom i garderobom. Prizemlje oba dva objekta obuhvaća prostrana kuhinja sa blagavaonicom i dnevnim dijelom, velikim natkrivenim terasama sa pogledom na prirodu te unutarnjim stepenicama koje vode i na kat objekta apovezane su sve do podruma. U svakom dijelu na 1. katu imamo po tri spavaće sobe svaka sa svojom walk in kupaonicom te izlazom na velike također natkrivene terase. Na prekrasno uređenoj okućnici imamo dva vanjska bazena, punionicu za električni auto, natkrivena parkirna mjesta. Grijanje je osigurano putem fenkojlera na dizalicu topline i podnog grijanja (osim spavaćih soba). Solarne ploče za grijanje tople vode. Vile imaju prekrasni dizajnerski interijer. Fantastična nekretnina za život ili najam. Cijena na upit !!! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.

ID KOD AGENCIJE: IST-0432

معلومات الاتصال إضافية

616398 :الرقم المرجعي الداخلي:
IST-0432 Agency ref id: