

Moderna kuća sa restoranom Okrug Gornji, Okrug, بيت

	معلومات البائع
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Real nekretnine	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
	بريد الكتروني
http://www.real-nekretnine.com	اضافي:
	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
Centar	City area:
51000	الرمز البريدي:
VERDIEVA 5	عنوان:
00385958551067	Mobile:
0038551313003	Phone:
0038551313007	Fax:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	عنا:
ovlaštena agencija za	
posredovanje u prometu	
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, novost na	
tržištu, ali s timom provjerenih	
agenata posrednika, nastojat će	
prvenstveno zadovoljiti Vaše	
interese.	

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.



Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Moderna kuća sa restoranom Okrug Gornji

العنوان:

عقار لبيع

بيع
السكنية والتجارية

نوع البيت:

563 m²

قدم مربعة:

3

عدد الطوابق:

7

غرف النوم:

1,790,000.00 €

السعر:

28.06.2024

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija

مدينة:

Okrug

Okrug Gornji

منطقة المدينة:

21223

Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

A

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 5

وصف

معلومات إضافية:

Prvi red do mora, prodaje se se kuća, stambene površine 480 m2 koja se sastoji od potpuno opremljene tri jedinice i uhodanim restoranom u prizemlju. Kuća je adaptirana 2022. godine te je opremljena najmodernijim namještajem i ugostiteljskom opremom u restoranu. Kuća se proteže na tri etaže. U prizemlju je restoran s vanjskom terasom površine 200 m2, na prvom katu su dva apartmana s dvije spavaće sobe površine 80 m2 i 70 m2, te je na vrhu moderno uređeni trosobni penthouse površine 130 m2. Kuća se nalazi svega 10 minuta vožnje do Trogira i 20 minuta vožnje do zračne luke. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0491

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 616448
Agency ref id: D-0491