

Vodnjan okolica kuća sa garažom i bazenom, centralno grijanje, Marčana, بيت

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Real nekretnine	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
Centar	Region:
51000	City:
VERDIEVA 5	City area:
00385958551067	الرمز البريدي:
0038551313003	عنوان:
0038551313007	Mobile:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Phone:
ovlaštena agencija za	Fax:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, novost na	
tržištu, ali s timom provjerenih	
agenata posrednika, nastojat će	
prvenstveno zadovoljiti Vaše	
interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Vodnjan okolica kuća sa garažom i bazenom,centralno grijanje	العنوان:
بيع	عقار لـ:
شبه منفصلة	نوع البيت:
170 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
400 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
467,000.00 €	السعر:
28.06.2024	نشرت من قبل:

#### مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Marčana	مدينة:
Divšići	منطقة المدينة:
52206	Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



### معلومات إضافية

A

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

2

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

Novija kuća sa bazenom 170m<sup>2</sup> u okolici Vodnjana sa 400m<sup>2</sup> zemljišta. Radi se o dvojnomo objektu koji je vezan garažom za drugi objekt. Okolica je mirna sa prekrasnim pogledom na prirodu. Prizemlje ima dnevni dio, kuhinju, kupaonicu i veću natkrivenu terasu sa izlazom na bazen. Kat ima tri spavaće sobe, kupaonicu sa terasom i jednu zasebnu terasu. Garaža je veličine 30m<sup>2</sup>, i uz to su još dodatna dva vanjska parkirna mjesta. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0388

### معلومات الاتصال إضافية

616454

الرقم المرجعي الداخلي:

IST-0388

Agency ref id: