

ZAMET, atraktivna lokacija, dvojna kuća P+2 od 165 m2, Rijeka, بيت

معلومات البائع

Dejan Šijan : الاسم
dejan@real-nekretnine.com : البريد الإلكتروني
Dejan : الاسم الأول
Šijan : الاسم الأخير
Real nekretnine : اسم الشركة
Selling and renting : Service Type:
info@real-nekretnine.com : بريد الكتروني
http://www.real-nekretnine.com : الموقع
Croatia : بلد
Primorsko-goranska županija : Region:
Rijeka : City:
Centar : City area:
51000 : الرمز البريدي
VERDIEVA 5 : عنوان
00385958551067 : Mobile:
0038551313003 : Phone:
0038551313007 : Fax:
Tvrtna REAL nekretnine d.o.o., : عنا:
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.



Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

ZAMET, atraktivna lokacija, dvojna kuća P+2 od 165 m2

بيع

شبه منفصلة

195 m²

115 m²

2

7

2

360,000.00 €

28.06.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه:

1965

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة: Primorsko-goranska županija

منطقة المدينة: Rijeka

51000 Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء :
شهادة ملكية :
نعم فعلا
نعم فعلا



A

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة :

موقف سيارات
كراج :
عدد مواقف السيارات :
نعم فعلا
2

وصف

معلومات اضافية :

ZAMET-dvojna kuća na atraktivnoj lokaciji od 195 m2 raspoređenih na tri etaže sa pripadajućom garažom i okućnicom! Objekat je za adaptaciju, a dijelomično je obnovljena vanjska stolarija (PVC) te se mogu izvesti kompletno dva odvojena stana. U prizemlju bi bio smješten 1S+DB koji se sastoji od kuhinje s blagovaonom i dnevnog boravka sa izlazom na terasu ispred stana, spavaće sobe, hodnika i kupaonice te manje ostave ispod stepenica. Prvi i drugi kat se mogu urediti kao 3S+DB koji se sastoji od hodnika, dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom, spavaće sobe i kupaonice na donjoj, te hodnika, odvojenog sanitarnog čvora, dvije prostrane spavaće sobe od kojih jedna može imati vlastitu kupaonicu na gornjoj etaži. Ispred ulaza u stan je terasa ispod koje se nalazi garaža u koju osim jednog vozila stane kotlovnica. Pozicija nekretnine je odlična, blizina svih sadržaja je nadohvat ruke, a stan u prizemlju može služiti za turistički najam, kako zbog blizine plaža na Kantridi, tako i zbog prometne povezanosti i sadržaja u neposrednoj blizini. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2368

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي :
Agency ref id:
616460
2368