

Kastav, Žegoti, stan na 1. katu novogradnje, 111.97 m2, Kastav, شقة

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
Centar	City:
51000	City area:
VERDIEVA 5	الرمز البريدي:
00385958551067	عنوان:
0038551313003	Mobile:
0038551313007	Phone:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Fax:
ovlaštena agencija za	عنا:
posredovanje u prometu	
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u	
Šibeniku, Fra Jerolima Milete	
13 i Puli ,Istarska 18 s timom	
provjerenih agenata posrednika,	
nastojat će prvenstveno	
zadovoljiti Vaše interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

Kastav, Žegoti, stan na 1. katu novogradnje, 111.97 m<sup>2</sup>

بيع

111 m<sup>2</sup>

1

4

280,000.00 €

28.06.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

طابق:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة: Primorsko-goranska županija

منطقة المدينة: Kastav

Postanski broj: Žegoti

51215

#### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Na mirnoj tihoj lokaciji, svega par minuta do centra Kastva započeta je izgradnja  
tri stambene zgrade sa tri stambene jedinice. Prva zgrada je sa planiranim

završetkom radova do prosinca 2023. godine, a preostale dvije do svibnja 2024. godine. Stan se smjestio na 1. katu i ukupne je neto površine od 111.97 m2.

Nekretnina se sastoji od hodnika, 3 spavaće sobe, dvije kupaone, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, natkrivene terase i spremišta. Pripadaju mu i dva parkirna mjesta. Nekretnina se prodaje po sistemu "ključ u ruke". U fazi izgradnje mogućnost je izbora podnih obloga, sanitarija i ostale opreme. Po cijelom stanu će

biti provedeno podno strujno grijanje. Zasigurno će biti riječ o kvalitetnoj nekretnini, jer investitori vode računa o kvaliteti materijala prilikom izgradnje kao i opremanja interijera. Za sve ostale informacije stojim na raspolaganju. Cijenjeni

klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno

Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti.

ID KOD AGENCIJE: 10708

### معلومات الاتصال إضافية

616478 :الرقم المرجعي الداخلي:

10708 Agency ref id:

091 344 6964 :الهاتف للإتصال: