

## بيت Starina u samom centru Kaštel Starog, Kaštela.

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Real nekretnine	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
Centar	Region:
51000	City:
VERDIEVA 5	City area:
00385958551067	الرمز البريدي:
0038551313003	عنوان:
0038551313007	Mobile:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Phone:
ovlaštena agencija za	Fax:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, novost na	
tržištu, ali s timom provjerenih	
agenata posrednika, nastojat će	
prvenstveno zadovoljiti Vaše	
interese.	

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.



Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Starina u samom centru Kaštel Starog

العنوان:

بيع

عقار لـ:

شبه منفصلة

نوع البيت:

384 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

100 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

8

غرف النوم:

225,000.00 €

السعر:

28.06.2024

نشرت من قبل:

#### مكان

Croatia

بلد:

Splitsko-dalmatinska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Kaštela

مدينة:

Kaštel Stari

منطقة المدينة:

21213

Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

#### معلومات إضافية

E

كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات إضافية:

Na samom predjelu novoizgrađene obale u Kaštel Starom smještena je jedna stara kuća. Kuća se sastoji od prizemlja sa dvije velike prostorije , prvog kata sa tri sobe i kupatilom, na drugom katu se nalaze četiri sobe i wc, te se također iznad toga nalazi terasa i tavan koji se može iskoristiti za visoko potkrovlje. Kuća se nalazi u staroj jezgri koja je bogata povijesnom baštinom Predivno locirana te se sa vrha kuće pruža pogled na Kaštela i more. Starogradska jezgra i većina osnovnih potrebnih sadržaja nalaze se na samo par koraka od kuće. Kuća se može iskoristiti kao prilika za ulaganje u turizam. Kuća zadrži energetska certifikat te projekat za buduća ulaganja. Vlasnički list bez tereta. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE:

D-0430

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 616515  
Agency ref id: D-0430