

Stan S8, 2S+DB 68,03m2+terasa, Žaborić, novogradnja, Šibenik - Okolica, شقة

| معلومات البائع                  |                    |
|---------------------------------|--------------------|
| Dejan Šijan                     | الاسم:             |
| dejan@real-nekretnine.com       | البريد الإلكتروني: |
| Dejan Šijan                     | الاسم الاول:       |
| Real nekretnine                 | الاسم الاخير:      |
| Selling                         | اسم الشركة:        |
| info@real-nekretnine.com        | Service Type:      |
| http://www.real-nekretnine.com  | بريد الكتروني      |
| Croatia                         | اضافي:             |
| Primorsko-goranska županija     | الموقع:            |
| Rijeka                          | بلد:               |
| Centar                          | Region:            |
| 51000                           | City:              |
| VERDIEVA 5                      | City area:         |
| 00385958551067                  | الرمز البريدي:     |
| 0038551313003                   | عنوان:             |
| 0038551313007                   | Mobile:            |
| Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  | Phone:             |
| ovlaštena agencija za           | Fax:               |
| posredovanje u prometu          | عنا:               |
| nekretninama sa sjedištem u     |                    |
| Rijeci, Verdieva 5, i uredima u |                    |
| Šibeniku, Fra Jerolima Milete   |                    |
| 13 i Puli ,Istarska 18 s timom  |                    |
| provjerenih agenata posrednika, |                    |
| nastojat će prvenstveno         |                    |
| zadovoljiti Vaše interese.      |                    |



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Stan S8, 2S+DB 68,03m2+terasa, Žaborić, novogradnja

العنوان:

بيع

عقار لـ:

68 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

1 m<sup>2</sup>

منطقة شرفة:

7 m<sup>2</sup>

منطقة الشرفة:

195,000.00 €

السعر:

28.06.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

2022

تم بناؤه:

2023

تحديث الماضي:

#### مكان

Croatia

بلد:

Šibensko-kninska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Šibenik - Okolica

مدينة:

Žaborić

منطقة المدينة:

22000

Poštanski broj:

نعم فعلا  
نعم فعلا  
نعم فعلاتصاريح  
رخصة بنا،:  
تصريح الموقع:  
شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se stan oznake S8 u stambenoj zgradi na prvom katu, ukupne netto korisne površine 68,03m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, kupaone i ostave ukupne netto korisne površine 60,43 sa pripacima u prizemlju: dvorišni plato S8 6m<sup>2</sup>, parkirno mjesto oznake PM5 S8 12m<sup>2</sup> i pripacima na prvom katu: terasa 7,01m<sup>2</sup>, balkon 1,98m<sup>2</sup>. Zgrada u kojoj se nalazi stan je na odličnoj lokaciji, zračnom linijom od plaže je udaljena 100m ( par minuta hoda), iza zgrade nalazi se autobusna stanica a trgovina je udaljena svega 20m. Odlična prilika i investicija! Predviđeni završetak radova je 01.05.2023. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0416

## معلومات الاتصال إضافية

616535

الرقم المرجعي الداخلي:

D-0416

Agency ref id:

0913314000

الهاتف للإتصال: