

Seget stan 1S+DB 53,74m2, Seget, شقة

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
Centar	Region:
51000	City:
VERDIEVA 5	City area:
00385958551067	الرمز البريدي:
0038551313003	عنوان:
0038551313007	Mobile:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Phone:
ovlaštena agencija za	Fax:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, novost na	
tržištu, ali s timom provjerenih	
agenata posrednika, nastojat će	
prvenstveno zadovoljiti Vaše	
interese.	

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.



Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Seget stan 1S+DB 53,74m<sup>2</sup>

العنوان:

بيع

عقار لـ:

53 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

4

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

13 m<sup>2</sup>

منطقة الشرفة:

169,627.00 €

السعر:

28.06.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

2022

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Splitsko-dalmatinska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Seget

مدينة:

Seget Donji

منطقة المدينة:

21220

Poštanski broj:



#### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

## معلومات إضافية

نعم فعلا  
A+مصعد:  
كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

## وصف

معلومات إضافية:

Novogradnja u završnoj fazi u Segetu svega 280 m od mora. U ponudi imamo stan oznake S3 u prizemlju ukupne površine 53,74 m2 koji se sastoji od kuhinje s blagovaonicom , dnevnog boravka , spavaće sobe i kupaonice. Stan će biti opremljen visokokvalitetnom keramikom , pripremom za klima uređaj a sama kupaonica ima podno grijanje. U sklopu zgrade je bazen s pravom korištenja za sve stanare. Planirano useljenje je u proljeće 2023 godine. NAPOMENA vanjsko gparking mjesto se plaća 10000 e dok garažno parking mjesto 15000e Nekretnina na odličnoj poziciji pogodna za iznajmljivanje u turističke svrhe zbog same blizine mora , uređenih plaža ali i stare jezgre grada Trogira te zračne luke Split Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.

ID KOD AGENCIJE: D-0382

## معلومات الاتصال إضافية

616551  
D-0382الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id: