

Cres, prekrasan stan od 114 m2, 3S+DB sa spremištem i dva parkirna mjesta.شقة, Cres,

| معلومات البائع | |
|---------------------------------|----------------------|
| Dejan Šijan | الاسم: |
| dejan@real-nekretnine.com | البريد الإلكتروني: |
| Dejan Šijan | الاسم الأول: |
| Real nekretnine | الاسم الأخير: |
| Selling | اسم الشركة: |
| info@real-nekretnine.com | Service Type: |
| http://www.real-nekretnine.com | بريد الكتروني اضافي: |
| Croatia | الموقع: |
| Primorsko-goranska županija | بلد: |
| Rijeka | Region: |
| Centar | City: |
| 51000 | City area: |
| VERDIEVA 5 | الرمز البريدي: |
| 00385958551067 | عنوان: |
| 0038551313003 | Mobile: |
| 0038551313007 | Phone: |
| Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., | Fax: |
| ovlaštena agencija za | عنا: |
| posredovanje u prometu | |
| nekretninama sa sjedištem u | |
| Rijeci, Verdieva 5, i uredima u | |
| Šibeniku, Fra Jerolima Milete | |
| 13 i Puli, Istarska 18 s timom | |
| provjerenih agenata posrednika, | |
| nastojat će prvenstveno | |
| zadovoljiti Vaše interese. | |



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.
Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

| | |
|---|--------------|
| Cres, prekrasan stan od 114 m2, 3S+DB sa spremištem i dva parkirna mjesta | العنوان: |
| بيع | عقار لـ: |
| 114 m ² | قدم مربعة: |
| 2 | طابق: |
| 2 | عدد الطوابق: |
| 4 | غرف النوم: |
| 2 | الحمامات: |
| 9 m ² | منطقة شرفة: |
| 482,000.00 € | السعر: |
| 28.06.2024 | نشرت من قبل: |

شرط

2023-2024. تم بناؤه:

مكان

| | |
|-----------------------------|------------------------------|
| Croatia | بلد: |
| Primorsko-goranska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Cres | مدينة: |
| Cres | منطقة المدينة: |
| 51557 | Poštanski broj: |



نعم فعلا

تصاريح
رخصة بنا:

قيد التحضير

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

2

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Cres, blizina centra i svih sadržaja, stan u novogradnji od 114 m2, 3S+DB sa čije se lođe pruža prekrasan pogled na grad i more. Sastoji se od dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom otvorenog tipa, tri prostrane spavaće sobe, izbe, hodnika, garderobe dvije kupaonice i prostrane lođe sa koje se pruža lijepi pogled. Pripadaju mu dva parkirna mjesta i spremište od 9 m2. Nalazi se u manjoj urbanoj vili sa četiri stambene jedinice, kvalitetno građenoj i opremljenoj u završnoj fazi sa vrhunskim materijalima. U dogovoru sa investitorom u cijeni je kuhinja po izboru do određene cijene! Okućnica u mediteranskom stilu, baš onakva kakvu zahtijeva ovaj prekrasan otok i mjesto kao što je Cres! Izdvajamo termo fasadu ispod koje je termo blok opeka te armirano betonska ploča između katova, kvalitetna PVC vanjska stolarija (VEKA profil), a od završne opreme ćemo spomenuti: Geberit-vodokotlići, školjke i bidei, Hansgrohe-špine i tuš baterije, Ariston Velis evolution -bojleri, Kolnoa -protuprovalna i protupožarna vrata, Toshiba- klima uređaji, Marazzi-keramika i gotov hrastov parket od 14 mm-Njemačke proizvodnje. Planirani završetak radova i potrebne dokumentacije je prvi kvartal 2023. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protivrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10596

معلومات الاتصال إضافية

616571 الرقم المرجعي الداخلي:

10596 Agency ref id:

0916192051 الهاتف للاتصال: