

## Pelješac, Hodilje-Malo selo, zemljište od 2300 m2 za gradnju tri vile sa bazenima, Ston, أرض

| معلومات البائع                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Dejan Šijan                                                                                                                                                                                                                                                           | الاسم:             |
| dejan@real-nekretnine.com                                                                                                                                                                                                                                             | البريد الإلكتروني: |
| Dejan Šijan                                                                                                                                                                                                                                                           | الاسم الأول:       |
| Šijan                                                                                                                                                                                                                                                                 | الاسم الأخير:      |
| Real nekretnine                                                                                                                                                                                                                                                       | اسم الشركة:        |
| Selling and renting                                                                                                                                                                                                                                                   | Service Type:      |
| info@real-nekretnine.com                                                                                                                                                                                                                                              | بريد الكتروني      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | اضافي:             |
| http://www.real-nekretnine.com                                                                                                                                                                                                                                        | الموقع:            |
| Croatia                                                                                                                                                                                                                                                               | بلد:               |
| Primorsko-goranska županija                                                                                                                                                                                                                                           | Region:            |
| Rijeka                                                                                                                                                                                                                                                                | City:              |
| Centar                                                                                                                                                                                                                                                                | City area:         |
| 51000                                                                                                                                                                                                                                                                 | الرمز البريدي:     |
| VERDIEVA 5                                                                                                                                                                                                                                                            | عنوان:             |
| 00385958551067                                                                                                                                                                                                                                                        | Mobile:            |
| 0038551313003                                                                                                                                                                                                                                                         | Phone:             |
| 0038551313007                                                                                                                                                                                                                                                         | Fax:               |
| Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,<br>ovlaštena agencija za<br>posredovanje u prometu<br>nekretninama sa sjedištem u<br>Rijeci, Verdieva 5, novost na<br>tržištu, ali s timom provjerenih<br>agenata posrednika, nastojat će<br>prvenstveno zadovoljiti Vaše<br>interese. | عنا:               |



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Pelješac, Hodilje-Malo selo, zemljište od 2300 m2 za gradnju tri vile sa bazenima

بيع  
بنا، الكثير  
2300 m<sup>2</sup>  
415,000.00 €  
28.06.2024

العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Dubrovačko-neretvanska  
županija  
مدينة:  
منطقة المدينة: Ston  
Poštanski broj: Mali Ston  
20230

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

Okolica Stona, Hodilje-Malo selo, zemljište od cca 2300 m2 na atrktivnoj lokaciji  
sa pogledom na Malostonski zaljev! Nalazi se 200 metara od mora, pravilnog je

وصف  
معلومات اضافية:

oblika i blago nakošen prema moru sa svim priključcima u neposrednoj blizini. Idealan za gradnju vila sa bazenima za što je potrebno 500 m2 po jednoj jedinici. Udaljen je nekoliko minuta pješice od mora i prvih plaža te dvije minute vožnje do nadaleko poznatog Stona. Puštanjem u promet Pelješkog mosta, drugi po veličini naš poluotok dobio je na vrijednosti i više nije izoliran kao nekada. Priroda je bajkovita, prekrasnih plaža ne nedostaje, a vinarstvo, maslinarstvo i gastronomija je sada dostupnija. Povijest je ono šta ovaj kraj čini još privlačnijim. Stonske zidine i solana te Malostonski zaljev poznat po uzgoju kamenica još od antičkog vremena rimske vladavine ovim prostorom te je zaštićen kao rezervat prirode samo su neke od ljepota ovog kraja. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0333

### معلومات الاتصال إضافية

616587 :الرقم المرجعي الداخلي

D-0333 Agency ref id: