

Skrad-okolica, useljiva kuća sa garažom, 100m2, Skrad, بيت

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
Centar	City:
51000	City area:
VERDIEVA 5	الرمز البريدي:
00385958551067	عنوان:
0038551313003	Mobile:
0038551313007	Phone:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Fax:
ovlaštena agencija za	عنا:
posredovanje u prometu	
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u	
Šibeniku, Fra Jerolima Milete	
13 i Puli ,Istarska 18 s timom	
provjerenih agenata posrednika,	
nastojat će prvenstveno	
zadovoljiti Vaše interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Skrad-okolica, useljiva kuća sa garažom, 100m2

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	100 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	763 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
الحمامات:	1
السعر:	75,000.00 €
نشرت من قبل:	28.06.2024

### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Skrad
منطقة المدينة:	Skrad
Poštanski broj:	51311

### تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

3

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

SKRAD-okolica, samostojeća kuća sa velikim potencijalom P+1+VPOT! Kuća je useljiva sa jednim dvosobnim stanom koji se nalazi na prvom katu kuće. U prizemlju kuće smjestile su se garaža i konoba. Na potkrovlju koje je trenutno samo jedna velika prostorija može se također odraditi jedan stan ili dodatne sobe, po vašoj želji. Potkrovlje je većinom stajaća visina, te ima izlaz na terasu, a na njega se ulazi unutarnjim stepenicama iz verande. Krov na kući je novi. Iza kuće je prostrana okućnica sa malim voćnjakom. Delnice su udaljene svega 15 minuta vožnje od kuće. Vrlo simpatična kuća za bijeg od grada i gužve... Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.

ID KOD AGENCIJE: 2339

## معلومات الاتصال إضافية

616620 الرقم المرجعي الداخلي:

2339 Agency ref id:

0916192051 الهاتف للإتصال: