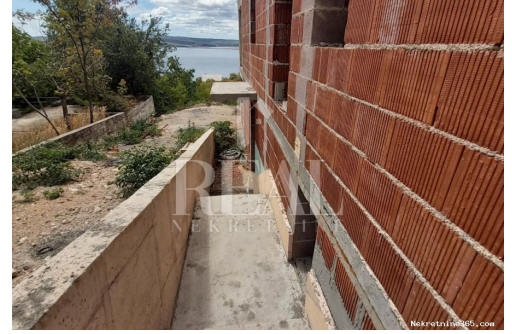


## Dramalj, dvoetažni stan od 113 m2, novogradnja sa prekrasnim pogledom, Crikvenica, شقة

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Real nekretnine	الاسم الأخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type: بريد الكتروني
http://www.real-nekretnine.com	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
Centar	City:
51000	City area:
VERDIEVA 5	الرمز البريدي:
00385958551067	عنوان:
0038551313003	Mobile:
0038551313007	Phone:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Fax:
ovlaštena agencija za	عنا:
posredovanje u prometu	
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u	
Šibeniku, Fra Jerolima Milete	
13 i Puli ,Istarska 18 s timom	
provjerenih agenata posrednika,	
nastojat će prvenstveno	
zadovoljiti Vaše interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potruditi ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima  
raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Dramalj, dvoetažni stan od 113 m2, novogradnja sa prekrasnim pogledom	ع قار ل:
بيع	قدم مربعة:
113 m <sup>2</sup>	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
3	الحمامات:
2	منطقة الشرفة:
22 m <sup>2</sup>	السعر:
469,000.00 €	نشرت من قبل:
28.06.2024	

#### شرط

تم بناؤه: 2022

#### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija  
مدينة: Crikvenica  
منطقة المدينة: Dramalj  
Poštanski broj: 51260



تصاريح  
رخصة بنا :  
نعم فعلا

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:  
A+

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:  
1

وصف  
معلومات اضافية:

Dramalj, dvoetažni stan od 113 m2 sa čijih se terasa pruža prekrasan pogled na more i okolicu! Stan se proteže na prizemlje i kat stambene zgrade sa četiri jedinice, ima zaseban ulaz i dio okućnice te pripadajuće parkirno mjesto. U prizemlju je smješten dnevni dio otvorenog tipa sa izlazom na natkrivenu terasu i dalje na okućnicu, ostava, garderoba i kupaonica te je stepeništem povezan sa katom gdje se nalaze spremište, kupaonica i dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na natkrivenu terasu od 11 m2. Objekat kvalitetno gradi provjeren investitor i biti će bogato opremljen u završnoj fazi uređenja! Predviđeni završetak radova je proljeće/ljeto 2023. godine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10455

معلومات الاتصال إضافية  
الرقم المرجعي الداخلي: 616636  
Agency ref id: 10455  
الهاتف للاتصال: 0916192051