

Vodnjan, novogradnja, odlična kuća za odmor s bazenom, Vodnjan, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Vodnjan, novogradnja, odlična kuća za odmor s bazenom

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
114 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
509 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
7	حجم القطعة:
2	غرف النوم:
495,000.00 €	الحمامات:
13.06.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2023.

شرط  
تم بناؤه:

Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Vodnjan	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vodnjan	مدينة:
52215	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:



## معلومات إضافية

A+

كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات إضافية:

Vodnjan, prizemnica modernog dizajna na odličnoj lokaciji blizu centra grada. Na pješačkoj udaljenosti do centra grada Vodnjana smjestila se ova prekrasna prizemnica modernog dizajna. Ukupne je površine 114 m2 a sastoji se od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, tehničke sobe te dnevnog prostora otvorenog koncepta koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu sa lijepim pogledom na bazen i okućnicu. Kroz cijelu kuću provedeno je podno grijanje a postavljeni su i klima uređaji u svakoj prostoriji. Osim toga, postoji i mogućnost ugradnje kamina u dnevnom prostoru za dodatni ugođaj. Okućnica površine 509 m2 osigurava komforan parking, lijepe zelene površine te prekrasni bazen veličine 24 m2 sa slanom vodom i uređenim sunčalištem. Nekretnina zbog svoje lokacije, sadržaja i komfora koji nudi idealna je za turističku rentu. Nalazi se na pješačkoj udaljenosti do svih bitnih sadržaja dok se prva plaža nalazi na 6 kilometara. Odlično je prometno povezana a smještena je u novoizgrađenom dijelu naselja gdje prevladavaju kuće za odmor i luksuzne Ville. Vrlo kvalitetna nekretnina koja osigurava povrat uloženog novca kroz turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 2003-715

## معلومات الاتصال إضافية

616716

الرقم المرجعي الداخلي:

2003-715

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للإتصال: