

Otok Rab, za adaptaciju ali velikog potencijala sa morem na dlanu, Rab, بيت

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
Centar	Region:
51000	City:
VERDIEVA 5	City area:
00385958551067	الرمز البريدي:
0038551313003	عنوان:
0038551313007	Mobile:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Phone:
ovlaštena agencija za	Fax:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, novost na	
tržištu, ali s timom provjerenih	
agenata posrednika, nastojat će	
prvenstveno zadovoljiti Vaše	
interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Otok Rab, za adaptaciju ali velikog potencijala sa morem na dlanu

العنوان:	بيع
عقار لـ:	منفصل
نوع البيت:	400 m ²
قدم مربعة:	584 m ²
حجم القطعة:	3
عدد الطوابق:	14
غرف النوم:	14
الحمامات:	450,000.00 €
السعر:	28.06.2024
نشرت من قبل:	

عام

شرط

1980

مكان

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

Rab

مدينة:

Supetarska Draga

منطقة المدينة:

51280

Poštanski broj:

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

5

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Otok Rab-Supetarska draga, kuća tlocrtna površine 162 m² raspoređenih na P+1+VPOT! Potencijal ogroman zbog blizine mora i okućnice koja se prostire na 584 m². Kuća je građena 80-tih godina prošlog stoljeća, nadograđivano je potkrovlje i ima urednu dokumentaciju provedenu kroz legalizaciju. Na tri etaže je smješteno 13 soba sa kupaonicama. Otok Rab smješten u Kvarnerskom zaljevu u sjevernom Jadranu pravi je raj za ljubitelje prirode i autentičnog otočkog ugođaja.

Njegovu bezvremenu ljepotu prepoznali su davnih dana i Rimljani nazvavši ga Felix Arba ili „Sretni Rab“. I danas posjetitelje privlači čudesna priroda otoka - od brojnih pješčanih plaža na poluotoku Lopar i zadivljujućih skrovitih uvala na poluotoku Kalifront do očuvanih šuma hrasta crnike, plodnih dolina i stjenovitog planinskog vrha Kamenjak koji zimi štiti od bure. Očaravajući grad Rab prepoznatljiv po svoja četiri zvonika i srednjovjekovnim zidinama glavno je središte otoka, a njegove ulice i trgovi mame na otkrivanje bogate kulture i povijesti. U ljetnom periodu u starom gradu se odvija i srednjovjekovni ljetni festival Rabska fjera koji svake godine privlači brojne posjetitelje. Sa svojim prirodnim i kulturnim ljepotama, mirisima borova i aromatičnog bilja i neodoljivim okusima svježe ulovljene ribe ili čuvene Rabske torte, otok Rab je zbilja najsretniji izbor za odmor. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2280

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 616751

2280

Agency ref id: