

## Poreč, stan na atraktivnoj lokaciji u blizini centra grada i prekrasnih plaža, 3S+DB, Poreč, شقة

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Real nekretnine	الاسم الأخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type: بريد الكتروني
http://www.real-nekretnine.com	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
Centar	City area:
51000	الرمز البريدي:
VERDIEVA 5	عنوان:
00385958551067	Mobile:
0038551313003	Phone:
0038551313007	Fax:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.	عنا:



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima  
raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

عام	
Poreč, stan na atraktivnoj lokaciji u blizini centra grada i prekrasnih plaža, 3S+DB	العنوان:
بيع	عقار لـ:
113 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	طابق:
3	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
3	الحمامات:
12 m <sup>2</sup>	منطقة شرفة:
425,000.00 €	السعر:
28.06.2024	نشرت من قبل:

#### شرط

2022 تم بناؤه:

#### مكان

Croatia بلد:  
Istarska županija الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Poreč مدينة:  
Poreč منطقة المدينة:  
52440 Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

A+

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Poreč, stan na atraktivnoj lokaciji u blizini prekrasnih plaža, 3S+DB od 106 m2 sa pripadajućim spremištem od 7 m2 i dva parkirna mjesta! Sastoji se od kuhinje sa blagovaonom i dnevnog boravka iz kojih se izlazi na prostranu lođu od 12,6 m2, tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom te hodnika. Stan će biti kvalitetno opremljen, klimatiziran u svim prostorijama, sa podnim grijanjem na struju u dnevnom dijelu i kupaonicama, troslojnom PVC stolarijom renomiranog proizvođača i dr. Atraktivna lokacija u sjevernom dijelu Poreča, u blizini prekrasnih plaža i svih sadržaja nadohvat ruke. Završetak radova predviđen za početak 2023. godine. Idealna investicija u ovom biseru Istarskog poluotoka! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.

ID KOD AGENCIJE: IST-0014

معلومات الاتصال إضافية

616803

الرقم المرجعي الداخلي:

IST-0014

Agency ref id:

0916192051

الهاتف للاتصال: