

Samostojeća kuća s garažom i očaravajućom okućnicom s bazenom!, Rijeka, بيت

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
Centar	City:
51000	City area:
VERDIEVA 5	الرمز البريدي:
00385958551067	عنوان:
0038551313003	Mobile:
0038551313007	Phone:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Fax:
ovlaštena agencija za	عنا:
posredovanje u prometu	
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, novost na	
tržištu, ali s timom provjerenih	
agenata posrednika, nastojat će	
prvenstveno zadovoljiti Vaše	
interese.	

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.



Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Samostojeća kuća s garažom i očaravajućom okućnicom s bazenom!

العنوان:	بيع
عقار لـ:	منفصل
نوع البيت:	240 m ²
قدم مربعة:	1095 m ²
حجم القطعة:	1
عدد الطوابق:	6
غرف النوم:	3
الحمامات:	580,000.00 €
السعر:	28.06.2024
نشرت من قبل:	

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Rijeka
منطقة المدينة:	Škurinje
Poštanski broj:	51000

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

4

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Kuća iz snova? Iz snova u stvarnost!! Na obronku , u mirnoj ulici, a na par minuta od svih zbivanja, trgovačkih centara i zaobilaznice nalazi se ova uistinu predivna samostojeća kuća. Pokušat ću Vam redom dočarati sve njene kvalitete. Prilaskom kući automobilom senzorski se otvara kapija te pristupate velikom parkirnom platou. U prizemlju kuće je roh - bau stan od 90 m2, garaža i prostorija sa sustavom centralnog grijanje te spremnik za naftu. Na katu je uređeni dvoetažni stan od 150 m2 koji se sastoji od dvije spavaće sobe, dvije kupaone, sobe koja služi kao garderoba , manje garderobe, kuhinje s blagovaonom te dnevnog boravka s velikom kliznom stijenom. Tri balkona s kojih se pruža predivan pogled na more i opuštajuće zelenilo! Solarni paneli, inverter klime i centralno grijanje pružaju svu ugodu u sezoni grijanja. Cijela kuća je pokrivena alarmom. Okućnica koja će Vas sasvim sigurno fascinirati što svojom veličinom tako i sadržajem. Velika sjenica s roštiljem, otvoreni dio sa sjedećim prostorom te bazen dimenzija 8x4m sa sunčalištem. Još jedna od privilegija ove nekretnine je intima, mir i tišina, a s druge strane dostupnost Opatije kroz 15 minuta; Zagreba, Ljubljane i Trsta na svega sat vremena! Kuća je uredne vlasničke dokumentacije i cijene koja je evivalent kvaliteti nekretnine! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2251

معلومات الاتصال إضافية

616806

الرقم المرجعي الداخلي:

2251

Agency ref id: