

بيت Eksluzivna villa sa bazenom,370 m2,S+P+2,garaža,pogled na more, Trogir.

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
Centar	Region:
51000	City:
VERDIEVA 5	City area:
00385958551067	الرمز البريدي:
0038551313003	عنوان:
0038551313007	Mobile:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Phone:
ovlaštena agencija za	Fax:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, novost na	
tržištu, ali s timom provjerenih	
agenata posrednika, nastojat će	
prvenstveno zadovoljiti Vaše	
interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
370 m ²	قدم مربعة:
591 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
7	غرف النوم:
4	الحمامات:
1,950,000.00 €	السعر:
28.06.2024	نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه: 2020

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija
مدينة: Trogir
منطقة المدينة: Trogir
Poštanski broj: 21220

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا



A+

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا
4

موقف سيارات
كراج:
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Luksuzna vila s pogledom na more na ekskluzivnoj lokaciji u Trogiru površine 370 m² koja se sastoji od garaže, hobby prostora, kupaonice, konobe te predprostora u suterenu od kuda vode unutarnje stepenice kao komunikacija sa ostaim djelovima kuće. U prizemlju kuće se nalazi kuhinja sa blagavaonicom, open space dnevni boravak, sanitarni čvor, ostava i natkrivene terase te unutarnje stepenice koje vode na 1.kat koji se sastoji od predsoblja ,dve master sobe sa vlastitom kupaonicom, treće spavaće sobe sa kojih je izlaz na balkon ili loggiu i na 2.katu se nalazi jedinstven prostor sa jednom master spavaćom sobom sa vlastitom kupaonicom iz koje se izlazi na tri terase sa kojih se proteže prekrasan pogled na more. Kompletna vila zamišljena je, te i ostvarena u najvišem luksuznom i modernom izdanju. Prate je jako lijepe moderne linije, materijali korišteni naj kvalitetniji su na tržištu te je kompletno sva oprema, od ugrađene pa sve do uređaja, najviše moguće kvalitete. Kao primjer visoke kvalitete mogu se istaknuti nekoliko bitnih značajki kao na primjer fasada koje je 15cm mineralne vune, Schuco stolarija s troslojnim neprobojnim staklima, grijanje i hlađenje izvedeno preko Daikin dizalice topline s vodenim podnim grijanjem. Okućnica vile površine 591 m² je ugodna, prati je travnjak dok je na stražnjoj strani velika terasa sa sunčalištem i velikim grijanim bazenom. Na svaki je detalj zaista obraćeno puno pažnje te je cijela struktura, kako unutra tako i vani maksimalno dorađena do savršenstva. Objekt više nego vrijedan pažnje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0013

معلومات الاتصال إضافية

616812 :الرقم المرجعي الداخلي:

D-0013 Agency ref id: