

Dražice, samostojeća kuća,3 stana,400 m2, Jelenje. بيت

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
Centar	Region:
51000	City:
VERDIEVA 5	City area:
00385958551067	الرمز البريدي:
0038551313003	عنوان:
0038551313007	Mobile:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Phone:
ovlaštena agencija za	Fax:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u	
Šibeniku, Fra Jerolima Milete	
13 i Puli ,Istarska 18 s timom	
provjerenih agenata posrednika,	
nastojat će prvenstveno	
zadovoljiti Vaše interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

Dražice, samostojeća kuća,3 stana,400 m2

بيع

منفصل

400 m<sup>2</sup>

12

5

415,000.00 €

28.06.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

2005

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Jelenje

مدينة:

Dražice

منطقة المدينة:

51218

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:



قيد التحضير

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:نعم فعلا  
7موقف سيارات  
كراج:  
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Na mirnom mjestu u blizini centra Dražica prekrasna samostojeća kuća sa 3 odvojene stambene jedinice, garažom te održavanom okućnicom površine 1500 m<sup>2</sup>. Vrlo kvalitetna gradnja specijalnom Porotherm 38 opekom za gradnju kuća, iznimnih toplinskih karakteristika i akumulacije topline, opremljena PVC vanjskom stolarijom. Svaki stan ima zaseban ulaz. Dvoetažni stan površine 150 m<sup>2</sup> u naravi 4S+DB, a sastoji se od: kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, spavaća soba, kupaonica s wc-om, ostava i hodnik koji vodi u visoko potkrovlje u kojem se nalaze 3 sobe, kupaonica i manja ostava. Stan ima direktan ulaz u garažu. Stan u prizemlju površine 75 m<sup>2</sup> sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i izlazom na terasu, 2 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i hodnika. Stan u visokom potkrovlju također površine 75 m<sup>2</sup> se sastoji od kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka u jednom prostoru, 2 spavaće sobe kupaonice i ulaznog hodnika. Lijepa i kvalitetna nekretnina idealna za život velike obitelji na 15 min od centra grada, na mirnom i tihom mjestu u okruženju netaknute prirode. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 1694

معلومات الاتصال إضافية

616824 الرقم المرجعي الداخلي:

1694 Agency ref id:

051313003 الهاتف للاتصال: