

Novalja, zemljište turističke namjene od 134803 m2 sa mogućnošću kupovine i manjih djelova, Novalja, أرض

	معلومات البائع
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Real nekretnine	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني إضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
Centar	City:
51000	City area:
VERDIEVA 5	الرمز البريدي:
00385958551067	عنوان:
0038551313003	Mobile:
0038551313007	Phone:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Fax:
ovlaštena agencija za	عنا:
posredovanje u prometu	
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, novost na	
tržištu, ali s timom provjerenih	
agenata posrednika, nastojat će	
prvenstveno zadovoljiti Vaše	
interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Novalja, zemljište turističke namjene od 134803 m2 sa mogućnošću kupovine i
manjih djelova

بيع

بناء الكثير

134803 m²

2,790,000.00 €

28.06.2024

عام
العنوان:

ع قار ل:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia
Ličko-senjska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Novalja : مدينة:

Novalja : منطقة المدينة:

53291 : Poštanski broj:

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se zemljište koje se proteže od prometnice Novalja-Pag do mora u blizini
plaže Zrče na kojem se nalazi i prirodni fenomen na otocima u obliku izvora pitke
vode. Teren se može kupiti u nekoliko opcija: a) 134803 m2 od toga oko 14000 m2
u zoni T3 sa izvorom slatke vode u posjedu po cijeni od 2790000€ b) kupnja
idealne polovice od 67401 m2 od toga 7000 m2 u zoni T3 po cijeni od 1350000€

c) zemljište uz prometnicu od 30000 m2 za OPG sa mogućnošću izgradnje 1000 m2 podzemno i 400 m2 nadzemnog prostora po zakonu o OPG-u sa cijenom od 310000€ i uključenom parcelacijom. d) zemljište za kamp od 37401 m2 od toga 7000 m2 u zoni T3 sa cijenom od 1215000€ koje bi se protezalo od glavne prometnice do plaže sa izvorom pitke vode. Postoji mogućnost dogovora sa vlasnikom i za druge opcije koje predloži zainteresirana stranka. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 1639

معلومات الاتصال إضافية

616861 الرقم المرجعي الداخلي:
1639 Agency ref id:
0916192051 الهاتف للإتصال: