

Lijepo uređeni stan u centru grada, Pula, Istra, Pula. شقة

معلومات البائع	
M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
https://mmlegal.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Labin	Region:
Labin	City:
52220	City area:
Rudarska ulica 1	الرمز البريدي:
+38598575313	عنوان:
+385915301334	Mobile:
MM Legal is a joint venture for	Phone:
business and management	عنا:
consulting and an real estate	
agency.	
The activity includes:	
- public procurement	
(production of documentation	
for Clients and Bidders)	
- obtaining construction	
documentation (from defining	
the purpose of the land,	
drawing up technical	
documentation through	
authorized architects and	
surveyors, obtaining building	
documents, mediating in the	
selection of the most favorable	
construction contractor, finding	
the most favorable supervising	
engineer for construction work,	
to handing over the real estate	
to our clients)	
- mediation in real estate	
transactions - buying and	
selling	
106/2021	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Lijepo uređeni stan u centru grada, Pula, Istra

العنوان:

بيع

عقار لـ:

93 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

طابق:

3

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

320,000.00 €

السعر:

13.06.2024

نشرت من قبل:

## شروط

1902

تم بناؤه:

2023

تحديث الماضي:



## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija / المحافظة / الدولة

Pula

مدينة:

Centar

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je ovaj lijepo uređeni i renovirani stan u samom centru grada Pule.

Stan se nalazi na 3. katu austrougarske zgrade površine 93,31 m<sup>2</sup>. Stan nudi hodnik, kuhinju s blagovaonicom, dnevni boravak, dvije spavaće sobe, kupaonicu, te nenatkrivenu terasu. Uz stan dobiva se i tavanski prostor kao odličan dodatak za spremište. Za pitanje grijanja i hlađenja tu je klima uređaj. Posebnost ovog stana je terasa koja omogućava ispijanje jutarnje kave na svježem zraku. Što se tiče parkinga na raspolaganju je javni parking ispred zgrade gdje se bez problema može uvijek naći mjesto. Stan je prostran te se po želji novog vlasnik može prenamijeniti i u dvije stambene jedinice. Stan je u turističkoj renti i ostvaruje odlične prihode što i ne čudi obzirom na samu lokaciju. Svi sadržaji su nadomak stana tako da ovaj stan može biti idealan i kao mjesto za stanovanje. Više na upit.

\*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1904

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 617029

Agency ref id: 1904