

Lijepo uređeni stan u centru grada, Pula, Istra, Pula. شقة

## معلومات البائع

M&amp;M Legal الاسم:

M&amp;M الاسم الاول:

Legal الاسم الاخير:

M&amp;M LEGAL اسم الشركة:

Selling and renting Service Type:

martina@mmlegal.hr بريد الكتروني

اضافي:

https://mmlegal.hr الموقع:

Croatia بلد:

Istarska županija Region:

Labin City:

Labin City area:

52220 الرمز البريدي:

Rudarska ulica 1 عنوان:

+38598575313 Mobile:

+385915301334 Phone:

MM Legal is a joint venture for

business and management

consulting and an real estate

agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation  
for Clients and Bidders)- obtaining construction  
documentation (from defining

the purpose of the land,

drawing up technical

documentation through

authorized architects and  
surveyors, obtaining building

documents, mediating in the

selection of the most favorable  
construction contractor, findingthe most favorable supervising  
engineer for construction work,to handing over the real estate  
to our clients)

- mediation in real estate

transactions - buying and  
selling

106/2021

Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Lijepo uređeni stan u centru grada, Pula, Istra

العنوان:

بيع

عقار لـ:

93 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

طابق:

3

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

320,000.00 €

السعر:

13.06.2024

نشرت من قبل:

## شروط

1902

تم بناؤه:

2023

تحديث الماضي:



## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Pula

مدينة:

Centar

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je ovaj lijepo uređeni i renovirani stan u samom centru grada Pule.

Stan se nalazi na 3. katu austrougarske zgrade površine 93,31 m<sup>2</sup>. Stan nudi hodnik, kuhinju s blagovaonicom, dnevni boravak, dvije spavaće sobe, kupaonicu, te nenatkrivenu terasu. Uz stan dobiva se i tavanski prostor kao odličan dodatak za spremište. Za pitanje grijanja i hlađenja tu je klima uređaj. Posebnost ovog stana je terasa koja omogućava ispijanje jutarnje kave na svježem zraku. Što se tiče parkinga na raspolaganju je javni parking ispred zgrade gdje se bez problema može uvijek naći mjesto. Stan je prostran te se po želji novog vlasnik može prenamijeniti i u dvije stambene jedinice. Stan je u turističkoj renti i ostvaruje odlične prihode što i ne čudi obzirom na samu lokaciju. Svi sadržaji su nadomak stana tako da ovaj stan može biti idealan i kao mjesto za stanovanje. Više na upit.

\*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1904

## معلومات الاتصال إضافية

617029 :الرقم المرجعي الداخلي:

1904 Agency ref id:

00385 91 530 1334, 00385 98 575 313 :الهاتف للإتصال: