

VILA , SMART HOME, NOVOGRADNJA - VIR, Vir, بيت

معلومات البائع	
Adria Team	الاسم:
Adria Team	الاسم الاول:
Adria Team Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://adriateam.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Zadarska županija	بلد:
Zadar	Region:
23000	City:
Matije Gubca 40	الرمز البريدي:
00385992988355	عنوان:
0038523335880	Mobile:
Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.	Phone:
	عنا:



Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.  
38/2017

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

VILA , SMART HOME, NOVOGRADNJA - VIR

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	178 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	4
الحمامات:	3
السعر:	640,000.00 €
نشرت من قبل:	13.06.2024

### شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
شرط:	حافظ

### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Vir
منطقة المدينة:	Vir
Poštanski broj:	23234

### تصاريح

رخصة بنا ،:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

### معلومات اضافية

بنية التحتية:	مكيف هوا ، خزان للصرف الصحي
كفاءة الطاقة:	قيد التحضير



### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

## وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju VILA u novogradnji na parceli od 424 m2 na otoku Viru. Nekretnina se sastoji od prizemlja i 1. kata. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, ostava, strojarnica za pumpu za vodu, WC 1.

KAT - 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, hodnik, velika terasa - vanjska kuhinja OPIS MATERIJALA: - smart home; - bušotina za vrt; - gusterna za pitku vodu 15 m3; - izvodi vode i struje na gornjoj terasi; - podno grijanje na struju; - Mitshubishi klimatizacija; - LED rasvjeta; - izvedeni spojevi za grijanje bazena Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-129N Energetska klasa: U izradi

## معلومات الاتصال إضافية

617047 الرقم المرجعي الداخلي:  
24-129N Agency ref id: