

ISTRA, ŠTOKOVCI - Vila s bazenom u srcu Istre "ključ u ruke", Svetvinčenat.

بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, ŠTOKOVCI - Vila s bazenom u srcu Istre "ključ u ruke"

| | |
|--------------|--------------------|
| العنوان: | بيع |
| عقار لـ: | منفصل |
| نوع البيت: | 111 m ² |
| قدم مربعة: | 614 m ² |
| حجم القطعة: | 2 |
| عدد الطوابق: | 4 |
| غرف النوم: | 2 |
| الحمامات: | 441,000.00 € |
| السعر: | 25.10.2024 |
| نشرت من قبل: | |

عام

شرط

بنا، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2024

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة: Svetvinčenat

منطقة المدينة: Štokovci

Poštanski broj: 52342

تصاريح

رخصة بنا،

نعم فعلا



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

2

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, ŠTOKOVCI - Vila s bazenom u srcu Istre Kuća je trenutno u fazi izgradnje - predviđena je izgradnja samostojeće stambene građevine, prizemlje i kat, pomoćnih građevina - bazen s bazenskom tehnikom, sabirna jama, 2 parkirna mjesta. Kuća se nalazi na kraju sela u slijepoj ulici, parcela je površine 614m²,

kuća neto površine 111m². Ima pristup s javnog puta, sa 3 strane je omeđena suhozidima. U prizemlju kuće su predviđene sljedeće prostorije: dnevni boravak, blagovaonica (u dnevnom boravku i blagovaonici je visina stropa 5m) i kuhinja kao open space prostor, ostava, kupaonica, hodnik, spavaća soba. Na kat se dolazi unutarnjim stubištem, a na katu su predviđene 2 spavaće sobe i kupaonica. Vanjska popločena terasa iznosi 23m², bazen 28m². U neposrednoj blizini zemljišta se nalaze kuće mještana i kuće za odmor, te je buduća kuća idealna za one koje žele uživati u svim blagodatima koje nudi mirno istarsko selo ili pak za investitore koji mogu ostvariti odličan prihod od iznajmljivanja kuće za odmor. Na parceli se nalaze priključci za struju i vodu. Za kuću je izdana pravomoćna građevinska dozvola, plaćeni su komunalni doprinosi. Cijena za završenu kuću ključ u ruke je navedena u oglasu. Moguća je kupovina nekretnine i u roh bau fazi, cijena ovisi o stupnju završenosti. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 31159

معلومات الاتصال إضافية

617068 :الرقم المرجعي الداخلي
31159 Agency ref id:
+385 97 757 1657 :الهاتف للإتصال