

ISTRA, ŽMINJ - Kamena zgrada u centru naselja s započetom rekonstrukcijom.Žminj, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, ŽMINJ - Kamena zgrada u centru naselja s započetom rekonstrukcijom

العنوان:	بيع
ع قار ل:	منفصل
نوع البيت:	360 m ²
قدم مربعة:	100 m ²
حجم القطعة:	12
غرف النوم:	8
الحمامات:	332,000.00 €
السعر:	25.10.2024
نشرت من قبل:	

عام

شرط

تم بناؤه:

1800

مكان

بلد:

Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة:

Žminj

منطقة المدينة:

Žminj

Poštanski broj:

52341

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, ŽMINJ - Kamena zgrada u centru naselja s započetom rekonstrukcijom Od davnina Žminj je bio važno prometno čvorište koje je spajalo cijeli istarski poluotok. Mjesto je idealno za uživanje u prirodi, pješaćenje ili vožnju biciklom, a na putu kroz Žminj i okolicu naići ćete na mnoge kamene kuće-kažune od kojih svaka ima svoju priču. Stoljetne istarske kamene kuće su preuređene u agroturizme pa možete i kušati domaću istarsku kuhinju, a posljednje subote u kolovozu održava se tradicionalna gozba Bartulja, najveća pučka gozba koju Istrani i njihovi gosti nikada ne propuštaju. U centru naselja prodaje se kamena zgrada u roh bau fazi, s kvalitetno izvedenim betonskim pločama i stepeništem i prostorom izdijeljenim u više zasebnih jedinica. Jedan dio kuće se sastoji od prizemlja u kojem se nalazi konoba ili studio apartman. Na prvom katu se nalaze dvije sobe i jedna kupaonica. Na drugom katu se nalazi apartman s jednom spavaćom sobom, kupaonicom, kuhinjom s blagovaonicom i otvorenim pogledom na grad i okolicu. Na potkrovlju je apartman rasporedom i veličinom isti kao i apartman na drugom

katu. Drugi dio kuće se sastoji od prizemlja u kojem se nalazi studio apartman ili konoba. Na prvom katu se nalazi studio apartman s velikom kupaonicom. Drugi kat je studio s kupaonicom. Na potkrovlju se također nalazi studio apartman. Dvorište je veličine 100 m2. Nekretnina je adekvatna za mini hotel s recepcijom i salom za doručak te prostorom za druženje u dvorištu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31151

معلومات الاتصال إضافية

617076 :الرقم المرجعي الداخلي:

31151 Agency ref id:

+385 92 106 5592 :الهاتف للإتصال: