

Lovrečica, okolica! Stan sa 3 spavaće sobe na samo 500 m do mora!, Umag. شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	

**تفاصيل قائمة البيانات**

Lovrečica, okolica! Stan sa 3 spavaće sobe na samo 500 m do mora!

بيع	العنوان:
82 m ²	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
4	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
369,225.00 €	الحمامات:
14.06.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط
تم بناؤه: 2024



مكان
بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Umag
منطقة المدينة: Lovrečica
Poštanski broj: 52470

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Umag, Lovrečica, okolica! Na samo 500 metara do mora smješten je ovaj izuzetan stan u izgradnji! Stan je smješten u prizemlju moderne novogradnje sa 12 stanova.

Ukupan površina stana iznosi 82 m². Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i

blagovaonicom otvorenog tipa, 3 spavaće sobe, kupaonice, wc-a za goste i

hodnika. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa

uređenoj okućnici. Stanu pripada ostava i jedno parkirno mjesto u garaži.

Posebnost ovog stana je i mogućnost korištenja zajedničkog grijanog bazena

površine 6 x 12 m koji će biti smješten ispred zgrade. Stan se gradi od

visokokvalitetnih materijala sa podnim grijanjem na dizalicu topline i hlađenjem

na klima uređaje sve sa mogućnošću upravljanja na daljinu. Stolarija će biti Pvc sa

troslojnim staklom, komarnicima i roletama na struju. Podovi će biti od keramike a

na hodnicima zgrade i terasama biti će postavljeni kamen granit. Cijena stana

uključuje Pdv, a odnosi se na fazu ključ u ruke što uključuje potpuno gotovu

nekretninu bez namještaja. Planirani završetak gradnje je kraj ljeta 2024. godine.

Zbog svoje lokacije i sadržaja stan je odličan izbor za korištenje u turističke svrhe

ili za odmor. Na samo 10 minuta lagane šetnje nalazi se prekrasne plaže i trgovina,

restorani i kafići dok je centar grada Umaga sa svim razni drugim potrebnim

sadržaja udaljen na 5 minuta lagane vožnje autom. ID KOD AGENCIJE: 1027-957

معلومات الاتصال إضافية

617172

الرقم المرجعي الداخلي:

1027-957

Agency ref id: