

Opatija centar stan sa senzacionalnim pogledom, Opatija, شقة

معلومات البائع	
Camelia Real Estate	الاسم:
Camelia Real Estate	الاسم الاول:
Camelia Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.camelia.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Ulica Maršala Tita 139	عنوان:
0038598389101	Mobile:
0038551514157	Phone:
Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Našeiskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.	عنا:
102/2018	Reg No.:



## عام

Opatija centar stan sa senzacionalnim pogledom

العنوان:

عقار لـ:

بيع  
73 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

1

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

2

الحمامات:

100 m<sup>2</sup>

حجم الحديدية:

560,000.00 €

السعر:

23.08.2024

نشرت من قبل:

## شروط

1978.

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Opatija

مدينة:

Opatija

منطقة المدينة:

51410

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

4

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Opatija centar, predivan stan s panoramskim pogledom na more ! U strogom centru Opatije, udaljen svega 300 metara od mora i opatijske tržnice posredujemo u prodaji prekrasnog stana. Nalazi se na prvom katu zgrade a površine je 73 m<sup>2</sup> s balkonom južne orijentacije koji nudi otvoren pogled na more. Sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i balkonom te spremišta. Jedna od spavaćih soba ima izlaz na balkon i pogled na more, dok druga ima vlastitu kupaonicu i sjevernu orijentaciju. Ispred ulaza u stan nalazi se vanjska terasa od oko 20 m<sup>2</sup> koja se potencijalno može zatvoriti i tako dobiti još jednu prostorija. Stanu pripada i skladišni prostor u prizemlju koji ima posebni ulaz, terasu i pogled na more, koji se lako može urediti u studio apartman ili pak ljetnu kuhinju. Stan je namješten i prodaje se u takvom

stanju i ima oko 300 m<sup>2</sup> kaskadnog vrta te ispred zgrade parkirno mjesto za dva automobila. U ovoj nekretnini prepoznajemo veliki potencijal s obzirom na njenu fantastičnu poziciju, vlastita parkirna mjesta, sunčanu stranu te senzacionalan pogled na more. ID KOD AGENCIJE: 774

### معلومات الاتصال إضافية

617313 :الرقم المرجعي الداخلي  
774 Agency ref id: