

Vodnjan kuća sa bazenom i pogledom na more !. Vodnjan, بيت

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
Centar	City:
51000	City area:
VERDIEVA 5	الرمز البريدي:
00385958551067	عنوان:
0038551313003	Mobile:
0038551313007	Phone:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Fax:
ovlaštena agencija za	عنا:
posredovanje u prometu	
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u	
Šibeniku, Fra Jerolima Milete	
13 i Puli ,Istarska 18 s timom	
provjerenih agenata posrednika,	
nastojat će prvenstveno	
zadovoljiti Vaše interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Vodnjan kuća sa bazenom i pogledom na more !	عقار لـ:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
160 m ²	حجم القطعة:
649 m ²	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
5	الحمامات:
3	السعر:
684,000.00 €	نشرت من قبل:
28.06.2024	

شروط

تم بناؤه: 2021

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Vodnjan
منطقة المدينة: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



معلومات إضافية

A+

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

4

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaja lijepo nove kuće u Vodnjanu, na mirnoj lokaciji okruženoj zelenilom sa pogledom na more i Brijunsko otočje. Stambena površina 160m² i zemljište veličine 649m². Prizemlje se sastoji od hodnika, vešeraja, kupaonice, spavaće sobe, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu i bazen. Na katu su tri spavaće sobe, dvije kupaonice od kojih jedna soba ima vlastitu kupaonicu a dvije imaju izlaz na terasu sa predivnim pogledom na more. Tu je još i uređeni tavanski prostor. Ukupno su 5 klima jedinica u objektu, grijanje na pelete a razvedeno je i podno grijanje na struju. U dvorištu je smješten pomoćni objekt 20 m² iz kojeg se ide u podrum veličine 20 m² i ljetna kuhinja. Na lijepo uređenoj okućnici nalazi se bazen veličine 32m² te parking za 4 vozila. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0785

معلومات الاتصال إضافية

617456

الرقم المرجعي الداخلي:

IST-0785

Agency ref id:

0913314002

الهاتف للاتصال: