

**NOVOGRADNJA - STAN S4 I KAT - ZAPREŠIĆ - 51,73 m2, Zaprešić, شقة**

معلومات البائع	
Nekretnine Ines	الاسم:
Nekretnine	الاسم الاول:
Ines	الاسم الاخير:
Nekretnine Ines d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.nekretnine-ines.hr">https://www.nekretnine-ines.hr</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Zagrebačka županija	Region:
Zaprešić	City:
Ulica Pavla Lončara 86	عنوان:
00385913362981	Mobile:
0038513356582	Phone:
Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku.	عنا:
53/2021	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

NOVOGRADNJA - STAN S4 I KAT - ZAPREŠIĆ - 51,73 m2

بيع  
51 m<sup>2</sup>عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:

1	: طابق
2	: عدد الطوابق
3	: غرف النوم
1	: الحمامات
5 m <sup>2</sup>	: منطقة شرفة
170,066.00 €	: السعر
17.06.2024	: نشرت من قبل

### شروط

نعم فعلا	: بنا ، جديد
2024	: تم بناؤه

### مكان

Croatia	: بلد
Zagrebačka županija	: الدولة / المنطقة / المحافظة
Zaprešić	: مدينة
10290	: Poštanski broj

### تصاريح

نعم فعلا	: شهادة ملكية
----------	---------------

### معلومات اضافية

A+	: كفاءة الطاقة
----	----------------



### تدفئة

نعم فعلا	: تدفئة مركزية
----------	----------------

### موقف سيارات

1	: عدد مواقف السيارات
---	----------------------

### وصف

: معلومات اضافية

Stambena zgrada sa 7 stanova u Zaprešiću. Stan na 1. katu (S4) sastoji se od ulaznog dijela, kupaonice, kuhinje sa blagovaonom i dnevni boravak, degažman te dvije spavaće sobe. Početak gradnje 08/2024 godine, a završetak gradnje 09/2025 godine. Certifikat A+, plinsko etažno grijanje + klima uređaji. Termo fasada, podovi obloženi paketom i keramikom. Ulazni dio - 4,90m<sup>2</sup> kupaonica - 4,90m<sup>2</sup> kuhinja +blag.+ dn.bor. - 19,50m<sup>2</sup> degažman - 1,70m<sup>2</sup> soba 1 - 8,00m<sup>2</sup> soba 2 - 11,35m<sup>2</sup> balkon - 5,50m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ obračunsko ukupno 51,73m<sup>2</sup> Svakom stanu pripada 1 vanjsko parkirno mjesto 12,5m<sup>2</sup> (obračunski 3,13 m<sup>2</sup>)

Cijena 3100€ / m2 Ukupna cijena stana s parkirnim mjestom: 170.066,00 eura  
Zgrada će biti izgrađena nadomak nove Zaprešićke obilaznice u blizini željezničke stanice. Svi životu bitni sadržaji nalaze se u krugu 1km Kupci sa učešćem većim od 20% ostvaruju popust na cijenu Kupac plaća agencijsku proviziju od 1,5% + PDV Za sva pitanja Vam stojimo na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: 754

### معلومات الاتصال إضافية

617550 الرقم المرجعي الداخلي:

754 Agency ref id:

+385 91 3362 981 الهاتف للإتصال: